

## PROTOKÓŁ

**z przeprowadzenia 3 spotkania otwartego w ramach konsultacji społecznych**

**do projektu planu ogólnego gminy Starogard Gdański**

**w dniu 12 stycznia 2026 r.**

Na podstawie art. 13i ust. 3 pkt. 8, art. 8h, 8i oraz 8j ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024, poz. 1130, z późn. zm.) w dniu 12 stycznia 2026 r. w świetlicy wiejskiej w Jabłowie przeprowadzono konsultacje społeczne **do projektu Planu ogólnego gminy Starogard Gdański** w formie spotkania otwartego, które rozpoczęło się o godz. 16:00; protokół został sporządzony przez pracownika Urzędu Gminy w Starogardzie Gdańskim – Panią Klaudię Kurzyńską.

W spotkaniu otwartym wziął udział zespół projektowy w składzie:

- dr inż. arch. Barbara Jaszczuk-Skolimowska
- mgr inż. arch. Katarzyna Łukowicz
- mgr Aleksandra Nowicka.

Z ramienia sporządzającego POG Starogard Gdański w spotkaniu otwartym uczestniczyła przedstawicielka Urzędu Gminy Starogard Gdański: Pani Izabela Lewy – Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Nieruchomości.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Spotkanie zainaugurowała Pani Izabela Lewy - Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Nieruchomości, która po kilku słowach powitania i wstępu oddał głos Pani dr inż. arch. Barbarze Jaszczuk-Skolimowskiej, współpracownicy Biura Urbanistycznego DOM ze Starogardu Gdańskiego, która przedstawiła i omówiła szczegółowo projekt Planu ogólnego gminy Starogard Gdański.

III. Głos w dyskusji zabrali Mieszkańcy gminy Starogard Gdański,

IV. Pytania i tematy poruszane podczas spotkania otwartego dotyczyły:

- braku miejscowego planu zagospodarowania dla całej wsi Jabłowo - zainteresowanych informowano, że dla większości obszarów obrębu ewidencyjnego Jabłowo nie ma obecnie obowiązującego planu miejscowego, są tylko plany miejscowe, które dotyczą fragmentów tej miejscowości.

- możliwości zapoznania się z projektem planu ogólnego w systemie informacji przestrzennej gminy,
- uwag i wniosków, które były składane poza terminami określonymi w ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego - zainteresowanych przypomniano procedurę tworzenia projektu planu ogólnego, poinformowano o: sposobie rozpatrzenia wniosków i uwag do planu ogólnego gminy,
- gospodarki ściekowej w aktach planowania przestrzennego – poinformowano, że gospodarka ściekowa nie jest regulowana w planie ogólnym, te kwestie rozstrzyga plan miejscowy,
- lokalizacji magazynów energii w m. Rywałd - – zainteresowanych poinformowano, że w planie ogólnym gminy zostały wyznaczone strefy gospodarcze i że dopiero w następstwie planu ogólnego może być sporządzony plan miejscowy, który taką funkcję będzie wskazywał,
- braku działek budowlanych na sprzedaż, a co za tym idzie braku możliwości dla młodych małżeństwo,
- braku przeznaczenia zabudowy mieszkaniowej na terenach blisko granicy z miastem Starogard Gdański, na terenach w pełni uzbrojonych,
- dyskryminacja mieszkańców Janowa pod względem ilości terenów mieszkaniowych,
- zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w zapisach Strategii Rozwoju Gminy Starogard Gdański – poinformowano, że Strategia Rozwoju Gminy Starogard Gdański nie posiada takich zapisów, które uprawniałyby do projektowania stref mieszkaniowych w wielkości większej niż 130% zapotrzebowania wyliczonego według wzoru zamieszczonego w Rozporządzeniu do planu ogólnego.

Obecnych poinformowano o możliwości składania uwag, terminach i formach uwag oraz udostępniono zainteresowanym osobom formularze uwag w wersji papierowej.

Na koniec spotkanie zespół projektowy odpowiadał na indywidualnie pytania mieszkańców.

Informacje dodatkowe:

- godzina rozpoczęcia spotkania otwartego: 16.00, tj. po godzinach pracy,
- miejsce spotkania otwartego: świetlica wiejska w Jabłowie (parter budynku) – obiekt przystosowany dla osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Wójta Gminy
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 3 ponumerowane strony.

Miejscowość, data: Jabłowo, dn. 12.01.2026 r.

Z up. Wójta  
*Izabela Lewy*  
Naczelnik Wydziału Planowania  
Przestrzennego i Zielonotomski

.....  
*(podpis osoby sporządzającej protokół)*

**Wójt Gminy Starogard Gdański**

WÓJT  
*Artur Osnowski*  
.....  
*Artur Osnowski*