

**UCHWAŁA NR .../.../2025
RADY GMINY STAROGARD GDAŃSKI**

z dnia 30 października 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych działek stanowiących własność
Gminy Starogard Gdański położonych w obrębie ewidencyjnym Jabłowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanych działek stanowiących własność Gminy Starogard Gdański, dla których Sąd Rejonowy w Starogardzie Gdańskim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1A/00026341/7, położonych w obrębie ewidencyjnym Jabłowo, oznaczonych geodezyjnie nr:

- 65/40 o pow. 0.0018 ha,
- 65/42 o pow. 0.0018 ha,
- 65/43 o pow. 0.0018 ha,
- 65/44 o pow. 0.0018 ha,
- 65/45 o pow. 0.0018 ha,
- 65/46 o pow. 0.0018 ha,
- 65/47 o pow. 0.0018 ha,
- 65/48 o pow. 0.0018 ha,
- 65/49 o pow. 0.0018 ha,
- 65/50 o pow. 0.0018 ha,
- 65/51 o pow. 0.0018 ha,
- 65/52 o pow. 0.0018 ha,
- 65/53 o pow. 0.0018 ha,
- 65/54 o pow. 0.0018 ha,
- 65/55 o pow. 0.0018 ha,
- 65/56 o pow. 0.0018 ha,
- 65/58 o pow. 0.0018 ha,
- 65/59 o pow. 0.0018 ha,
- 65/60 o pow. 0.0018 ha,
- 65/61 o pow. 0.0018 ha,
- 65/62 o pow. 0.0018 ha,
- 65/63 o pow. 0.0018 ha,
- 65/65 o pow. 0.0018 ha,
- 65/66 o pow. 0.0018 ha,
- 65/72 o pow. 0.0018 ha,
- 65/73 o pow. 0.0018 ha,
- 65/74 o pow. 0.0018 ha,
- 65/75 o pow. 0.0018 ha,
- 65/76 o pow. 0.0017 ha,
- 65/77 o pow. 0.0018 ha,
- 156/1 o pow. 0.0020 ha,
- 156/4 o pow. 0.0018 ha,

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 30 października 2025 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Marcin Hince

Uzasadnienie

Działki wyszczególnione w niniejszej uchwale położone są w obrębie ewidencyjnym Jabłowo i przeznaczone pod rozbudowę sąsiednich budynków gospodarczych. Nieruchomość posiada uregulowany stan prawny, a w dziale III księgi wieczystej wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe - służebność gruntowa drogi przechodu i przejazdu. Cena uzyskana w przetargu będzie dochodem gminy i ustalona została w oparciu o operat szacunkowy określający wartość działek będących przedmiotem sprzedaży. W związku z chęcią nabycia nieruchomości przez osoby fizyczne podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.