

Projekt

z dnia 13 października 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/.../2025
RADY GMINY STAROGARD GDAŃSKI**

z dnia 30 października 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Starogard Gdański położonej w obrębie Kokoszkowy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Starogard Gdański dla której Sąd Rejonowy w Starogardzie Gdańskim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1A/00049793/7, położonej w obrębie Kokoszkowy oznaczonej geodezyjnie nr 295/4 o pow. 0.1491 ha.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 30 października 2025 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Marcin Hince

Uzasadnienie

Nieruchomość wyszczególniona w niniejszej uchwale położona w obrębie Kokoszkowy w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem 127.U,MN – teren zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość posiada uregulowany stan prawny. Cena uzyskana ze sprzedaży będzie dochodem gminy. Sprzedaż pozwoli na przeprowadzenie inwestycji gminnych, których realizacja ma istotne znaczenie dla funkcjonowania gminy i zaspokajania potrzeb lokalnej społeczności. W przedstawionym stanie rzeczy podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.