

UCHWAŁA NR
RADY GMINY STAROGARD GDAŃSKI

z dnia 28 sierpnia 2025 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Starogard Gdański położonej w obrębie ewidencyjnym Sumin**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) w związku z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Starogard Gdański, położonej w obrębie ewidencyjnym Sumin, działka nr 152/1 o pow. 0.0043 ha, dla której Sąd Rejonowy w Starogardzie Gdańskim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW GD1A/00049239/6 na rzecz współwłaścicieli przyległej zabudowanej działki nr 149 o pow. 0.1400 ha, dla której Sąd Rejonowy w Starogardzie Gdańskim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW GD1A/00013516/1.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 28 sierpnia 2025 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Marcin Hince

Uzasadnienie

Sprzedaż przedmiotowej działki wpłynie na poprawę zagospodarowania działki przyległej, gdyż pozwoli na jej racjonalne wykorzystanie poprzez lepsze zagospodarowanie nieruchomości. Działka nr 150/1 z uwagi na powierzchnię oraz kształt nie może być zagospodarowana, jako odrębna nieruchomość.

Stosownie do art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość jest sprzedawana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeżeli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych i jeśli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.