

**UCHWAŁA NR XIII/ /2025  
RADY GMINY STAROGARD GDAŃSKI**

z dnia 27 marca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy  
Starogard Gdański położonych w obrębie ewidencyjnym Szpęgawsk**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm. ), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Starogard Gdański zapisanych w Księdze Wieczystej GD1A/00047461/7 położonych we wsi Zduny, obręb ewidencyjny Szpęgawsk oznaczonych geodezyjnie nr:

- 88/26 o pow. 0,0024 ha,
- 88/27 o pow. 0,0023 ha,
- 88/28 o pow. 0,0023 ha,
- 88/29 o pow. 0,0023 ha,
- 88/30 o pow. 0,0024 ha,
- 88/32 o pow. 0,0025 ha.

**§ 2.** Traci moc Uchwała Nr XXVII/230/2005 Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Starogard Gdański położonej we wsi Zduny.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 27 marca 2025 r.

Przewodniczący Rady Gminy

**Marcin Hınca**

### **Uzasadnienie**

Nieruchomości wyszczególnione w niniejszej uchwale położone są we wsi Zduny, obręb ewidencyjny Szpęgawsk i przeznaczone pod budowę garaży. Z wnioskiem o sprzedaż przedmiotowych nieruchomości zwróciła się Rada Sołecka wsi Zduny w imieniu mieszkańców zamieszkałych w pobliskim budynku wielorodzinnym (bloku). Nieruchomość posiada uregulowany stan prawny. Cena uzyskana w przetargu będzie dochodem gminy i ustalona zostanie w oparciu o operat szacunkowy określający jej wartość. W związku z chęcią nabycia nieruchomości przez osoby fizyczne podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.