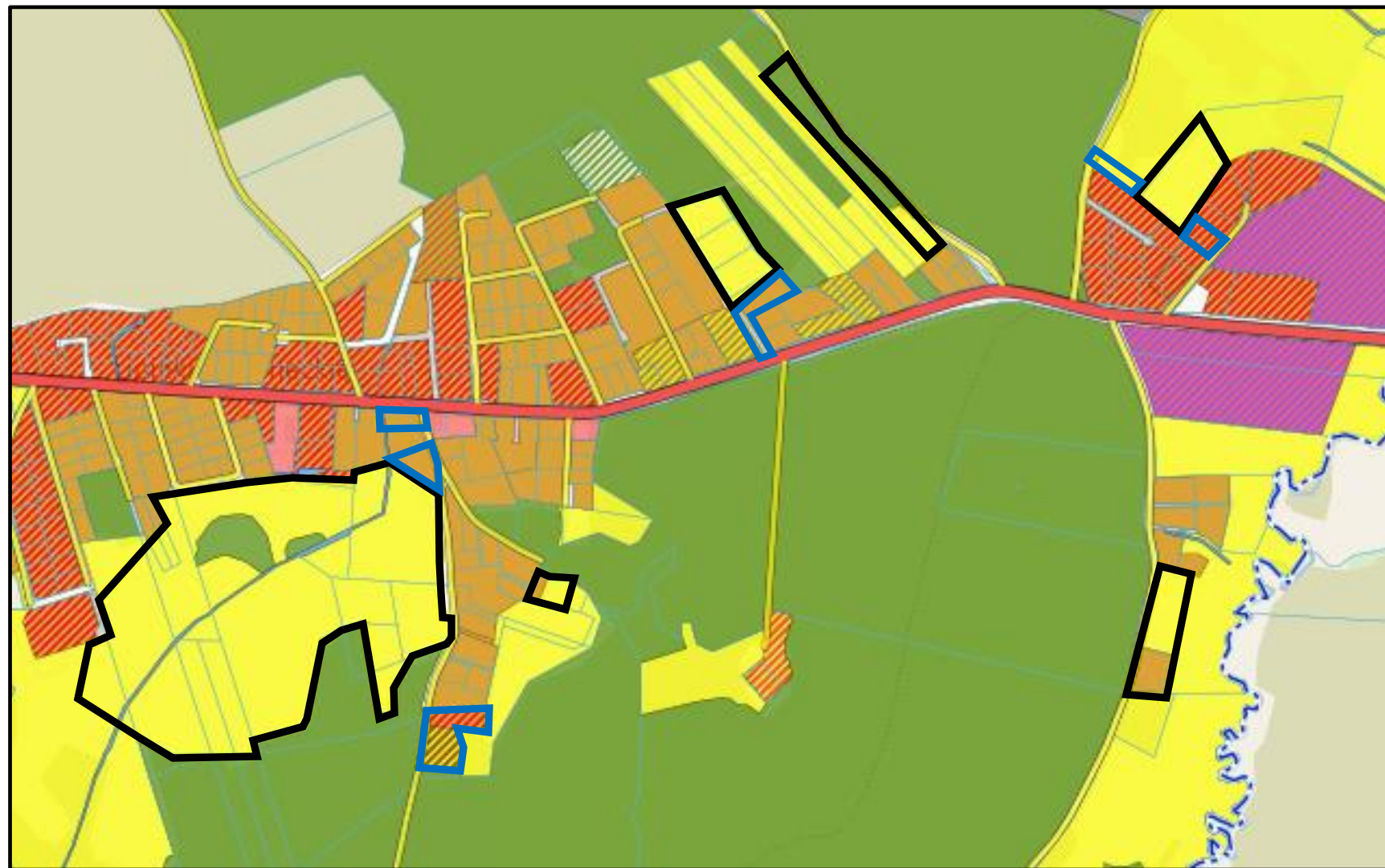


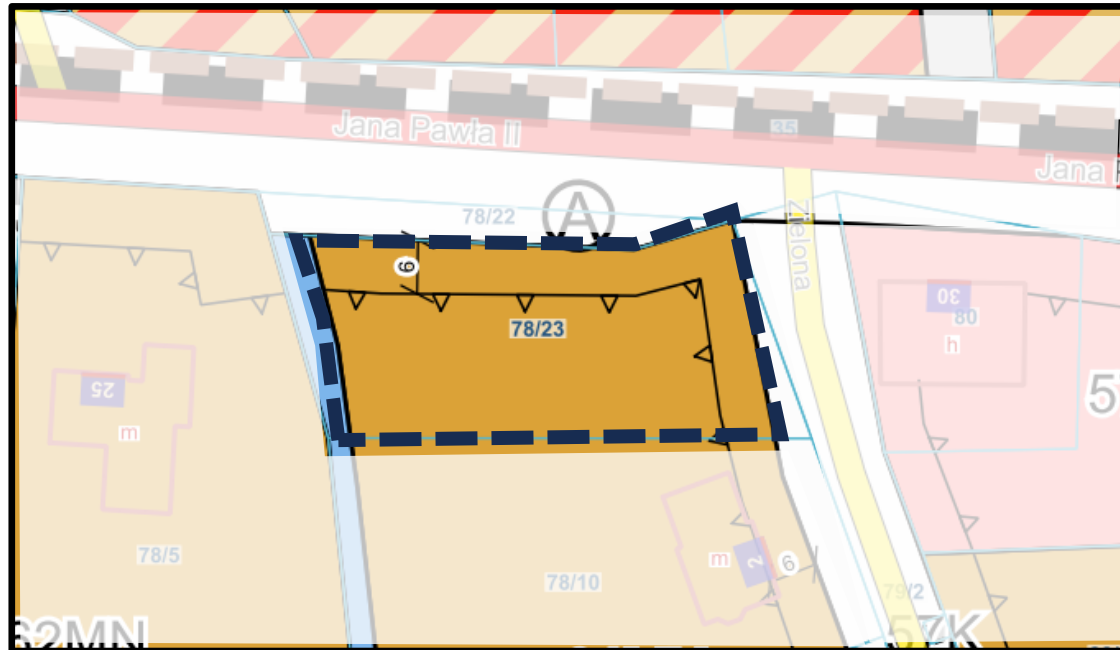
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Lipinki Szlacheckie

- Uchwała Nr LVI/694/2023 Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 25 maja 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Lipinki Szlacheckie
- Uchwała Nr LIX/734/2023 z dnia 19 października 2023 r. w sprawie zmiany uchwały o przystąpieniu do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Lipinki Szlacheckie
- powierzchnia planu – 21,04 ha

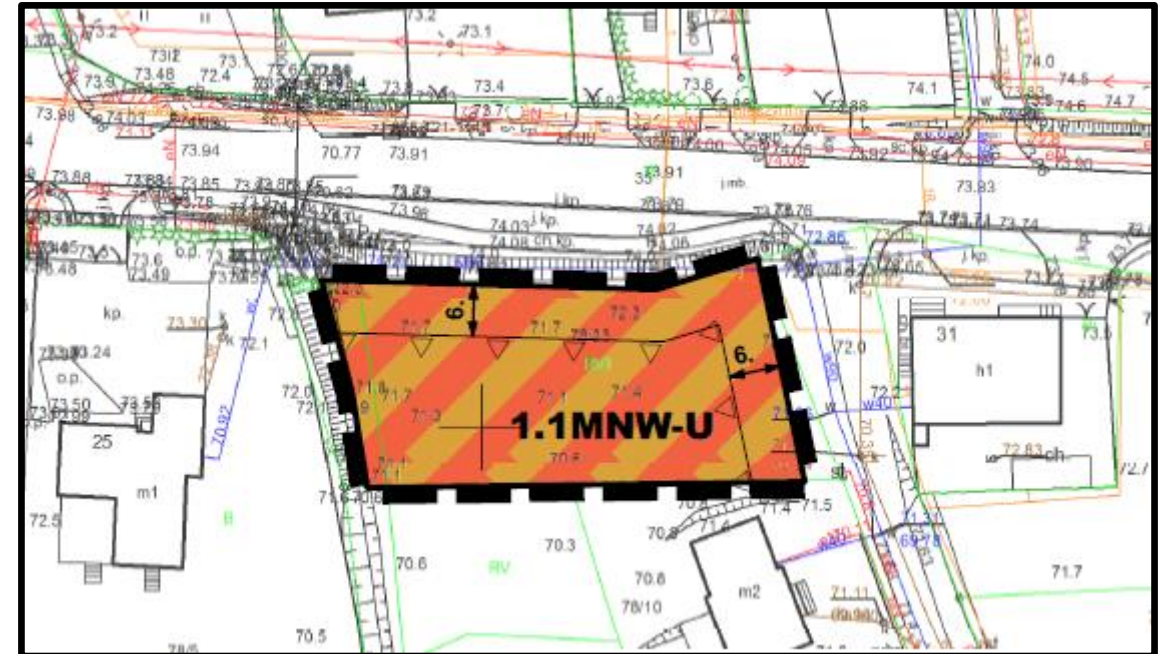


- powierzchnia – 0,12 ha

PLAN OBOWIĄZUJĄCY



ZMIANA PLANU



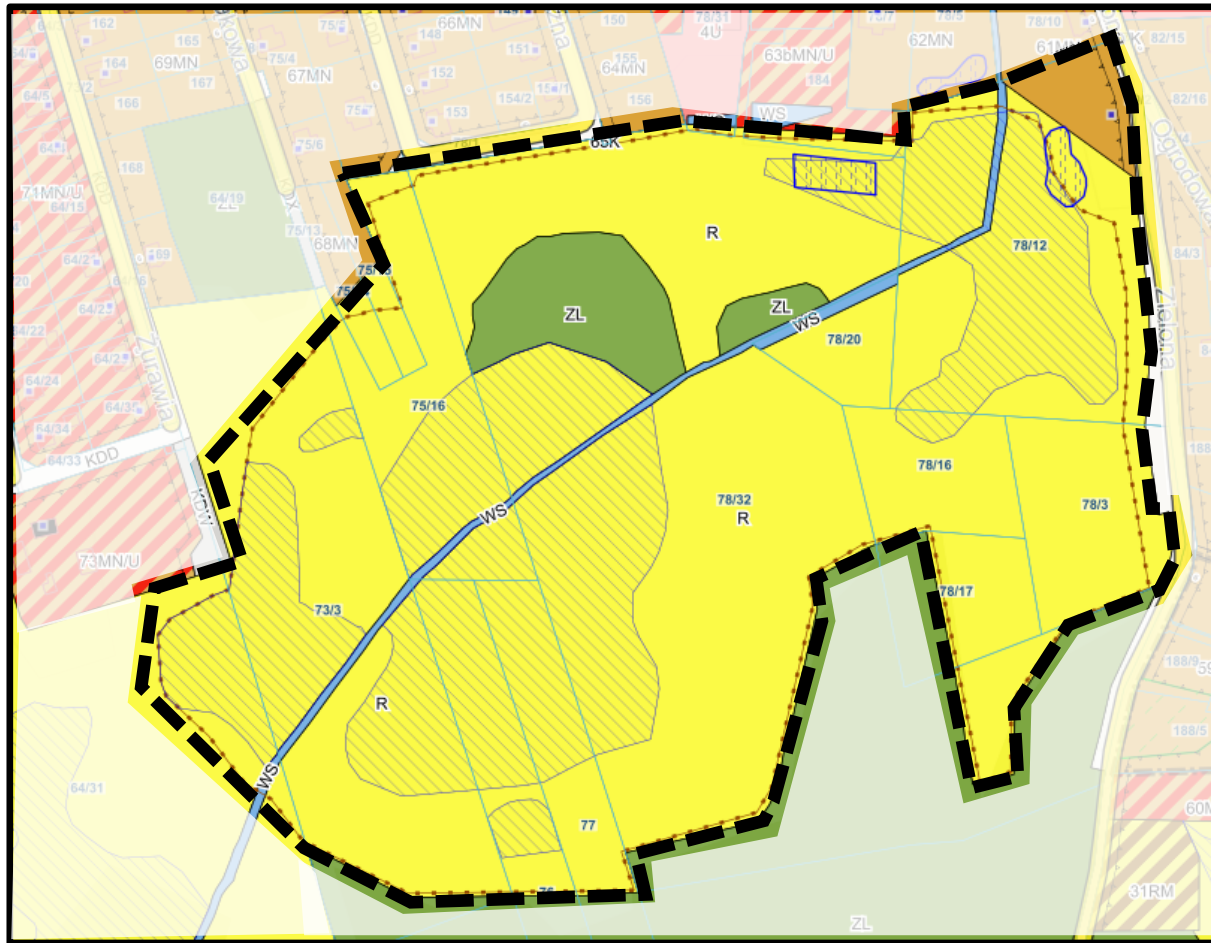
- do funkcji mieszkaniowej dodano funkcję usługową jako towarzyszącą

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Lipinki Szlacheckie

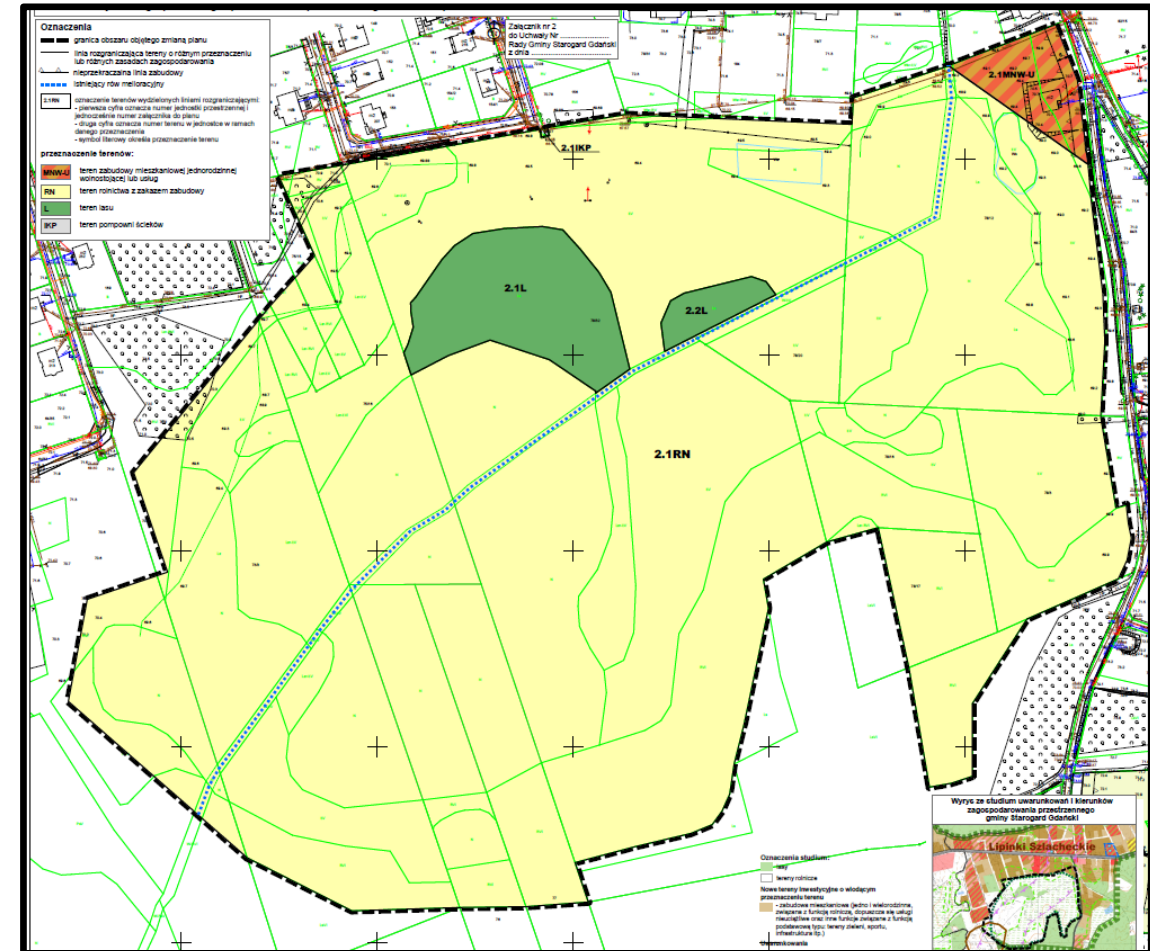
- powierzchnia – 15,82 ha

ZMIANY W MIEJSCOWYM PLANIE załącznik nr 2

PLAN OBOWIĄZUJĄCY



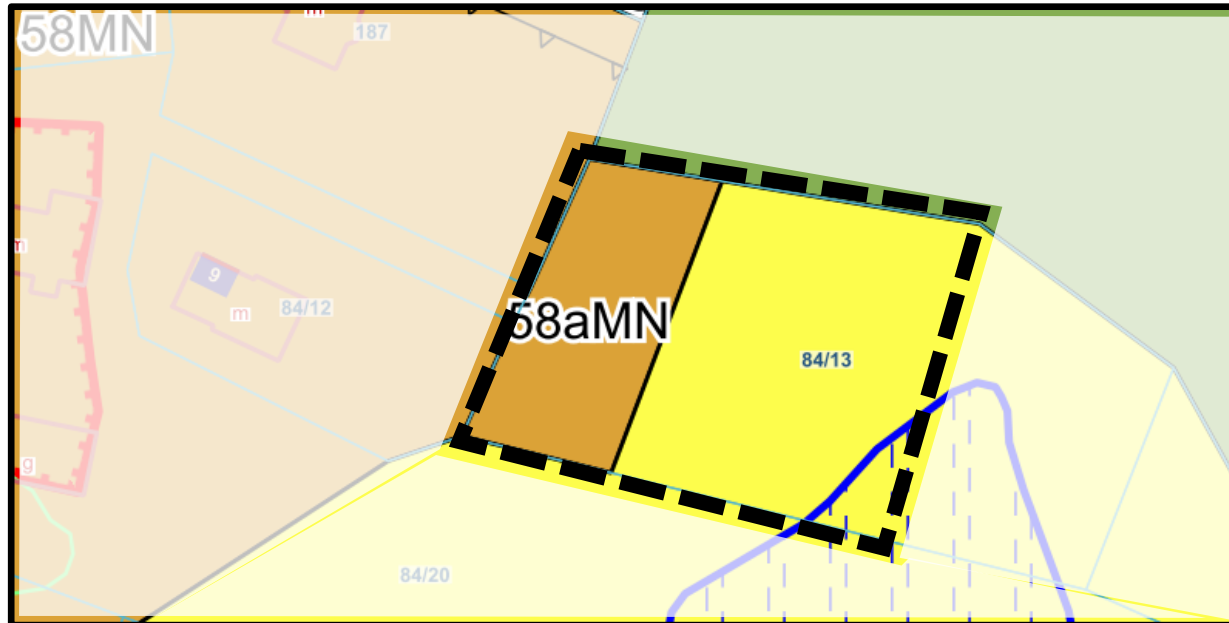
ZMIANA PLANU



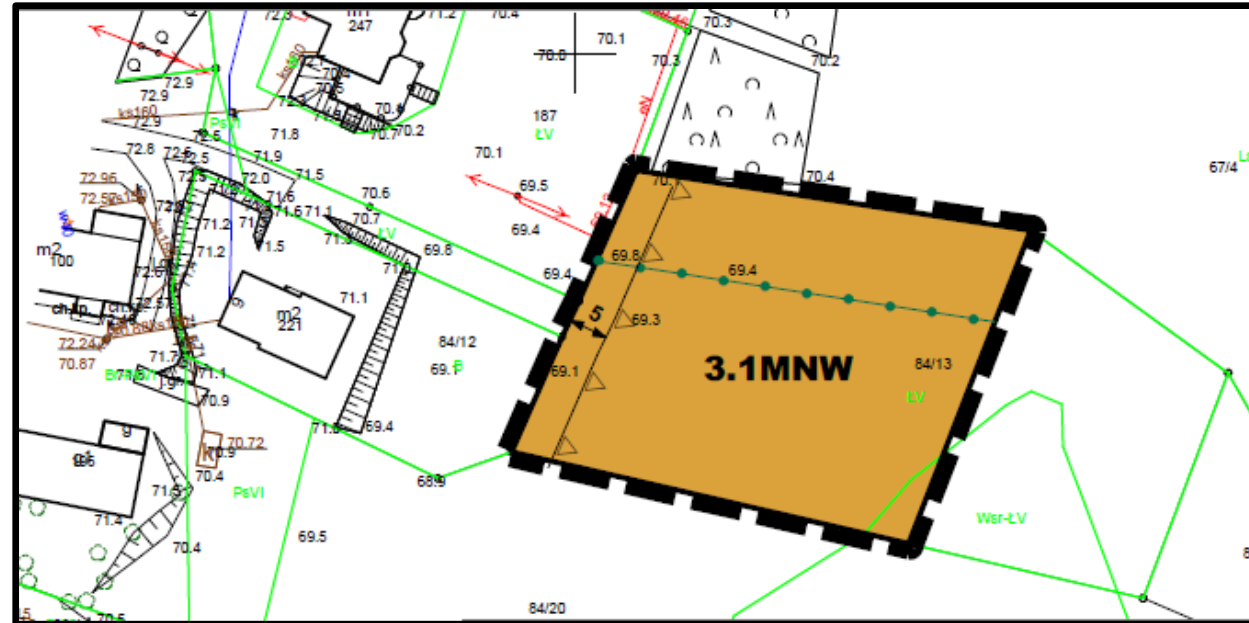
- usunięto zapisy dotyczące użytku ekologicznego
- w terenie przeznaczonym pod zabudowę do funkcji mieszkaniowej dodano funkcję usługową jako towarzyszącą

- powierzchnia – 0,20 ha

PLAN OBOWIĄZUJĄCY



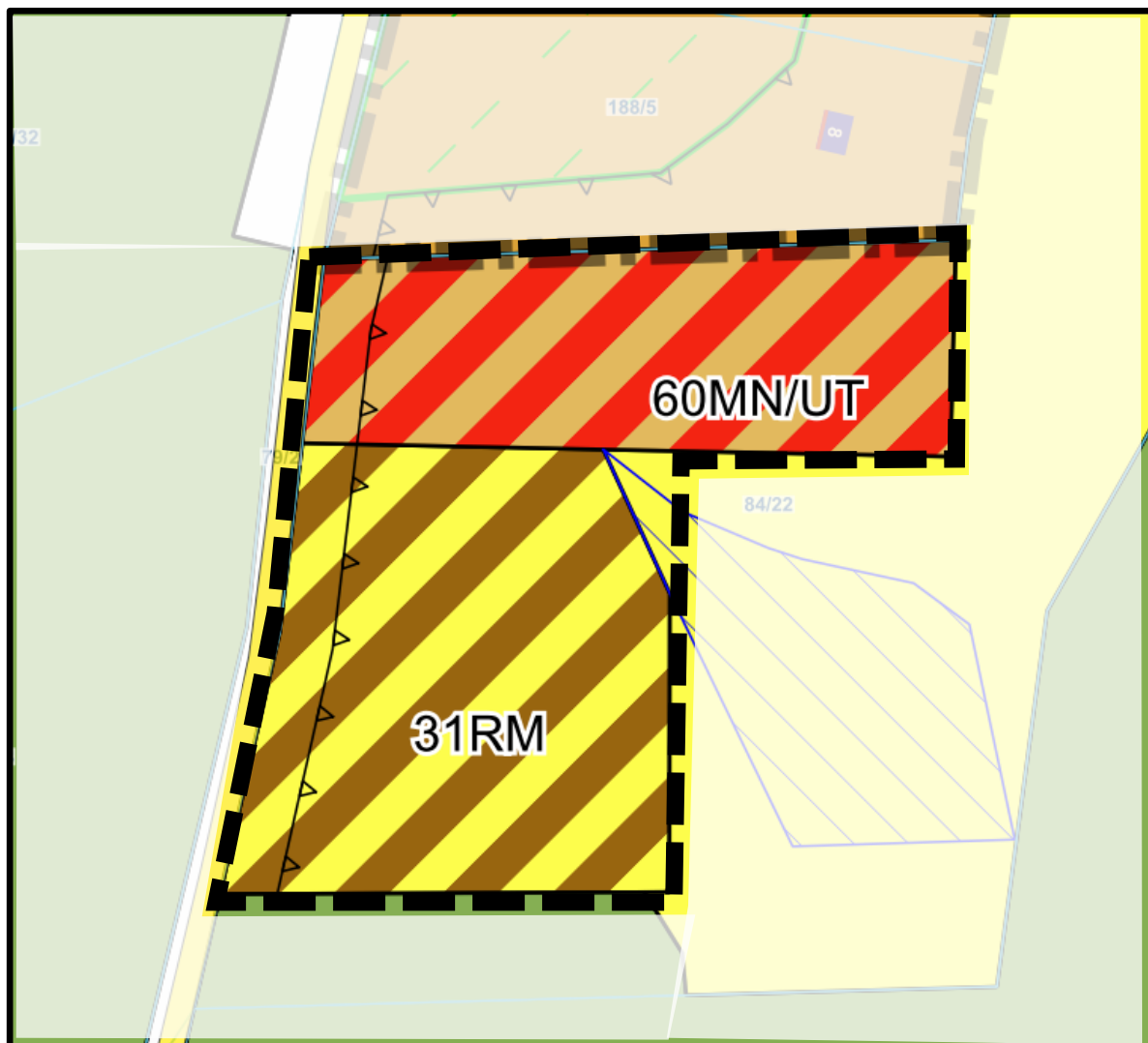
ZMIANA PLANU



- powiększono teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową oraz dopuszczono budowę domu mieszkalnego

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Lipinki Szlacheckie

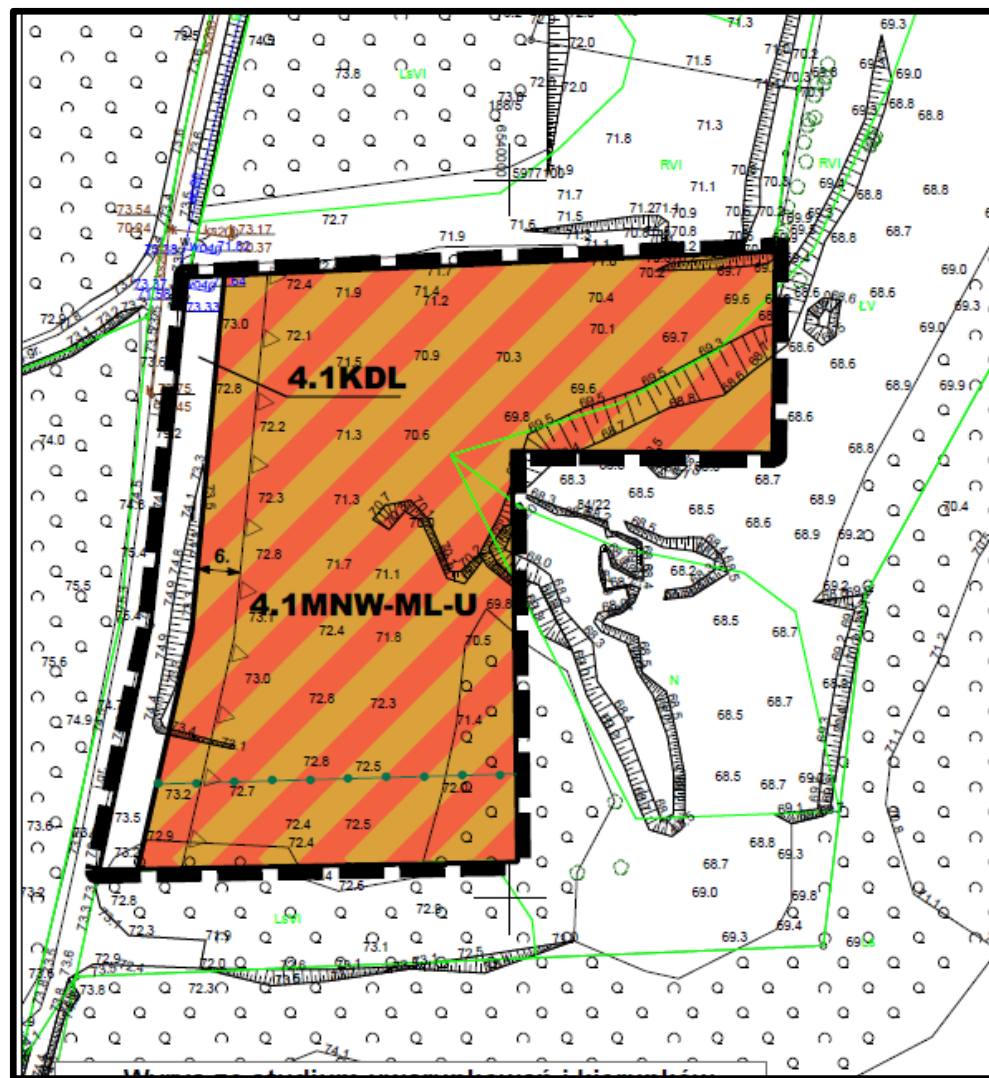
PLAN OBOWIĄZUJĄCY



ZMIANY W MIEJSCOWYM PLANIE załącznik nr 4

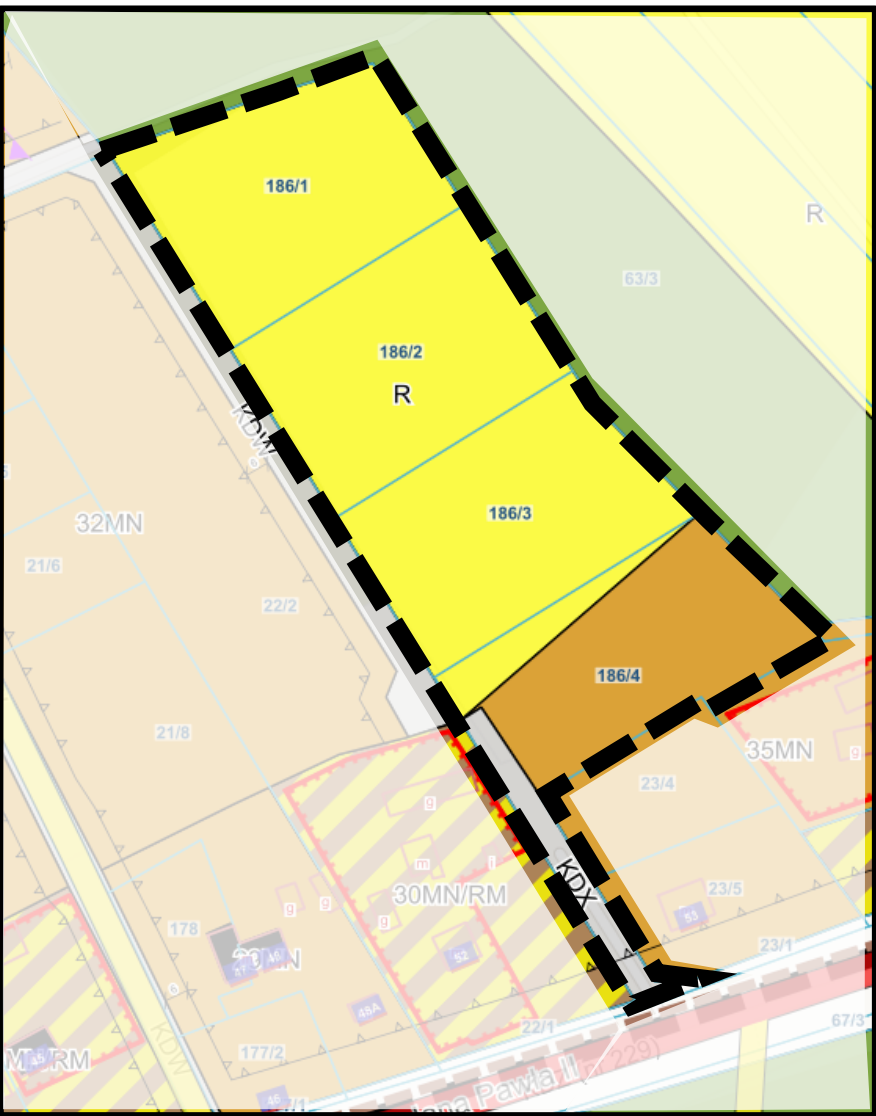
- powierzchnia – 0,52 ha

ZMIANA PLANU

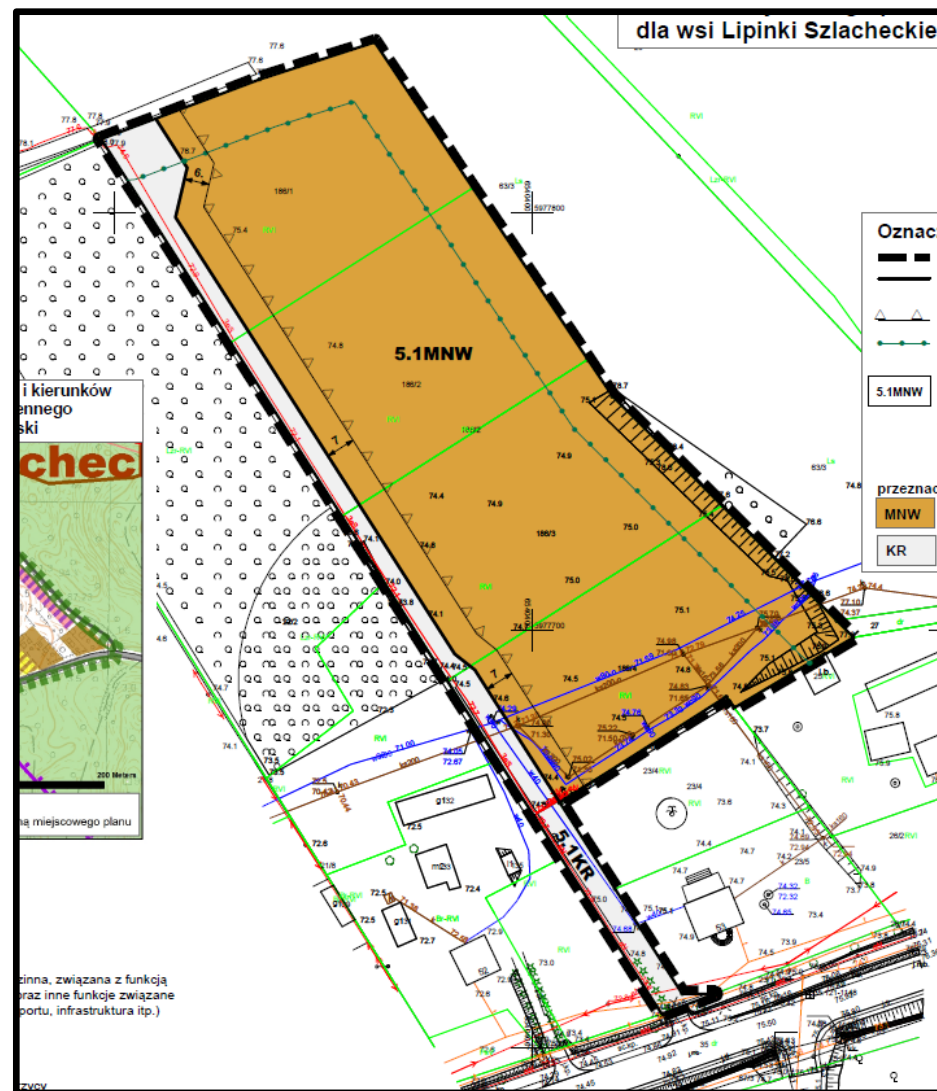


- ujednolicono przeznaczenie terenu (wcześniej był teren mieszkaniowo-usługowy i zabudowa zagrodowa) oraz rozszerzono zakres usług

PLAN OBOWIAZUJĄCY



ZMIANA PLANU



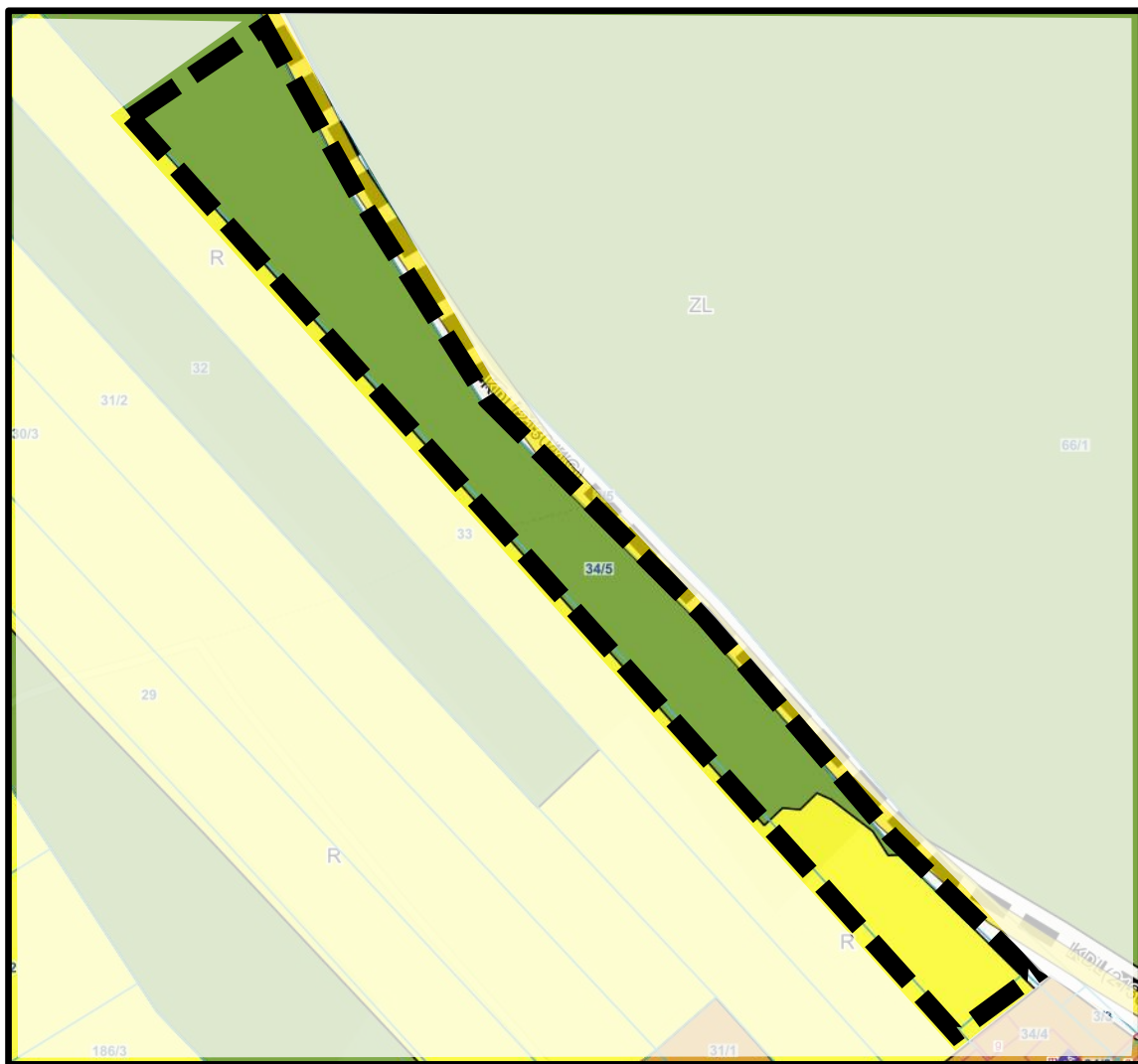
- powierzchnia – 1,40 ha

ZMIANY W MIEJSCOWYM PLANIE
załącznik nr 5

- zmiana przeznaczenia z terenu rolniczego na zabudowę mieszkaniową

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Lipinki Szlacheckie

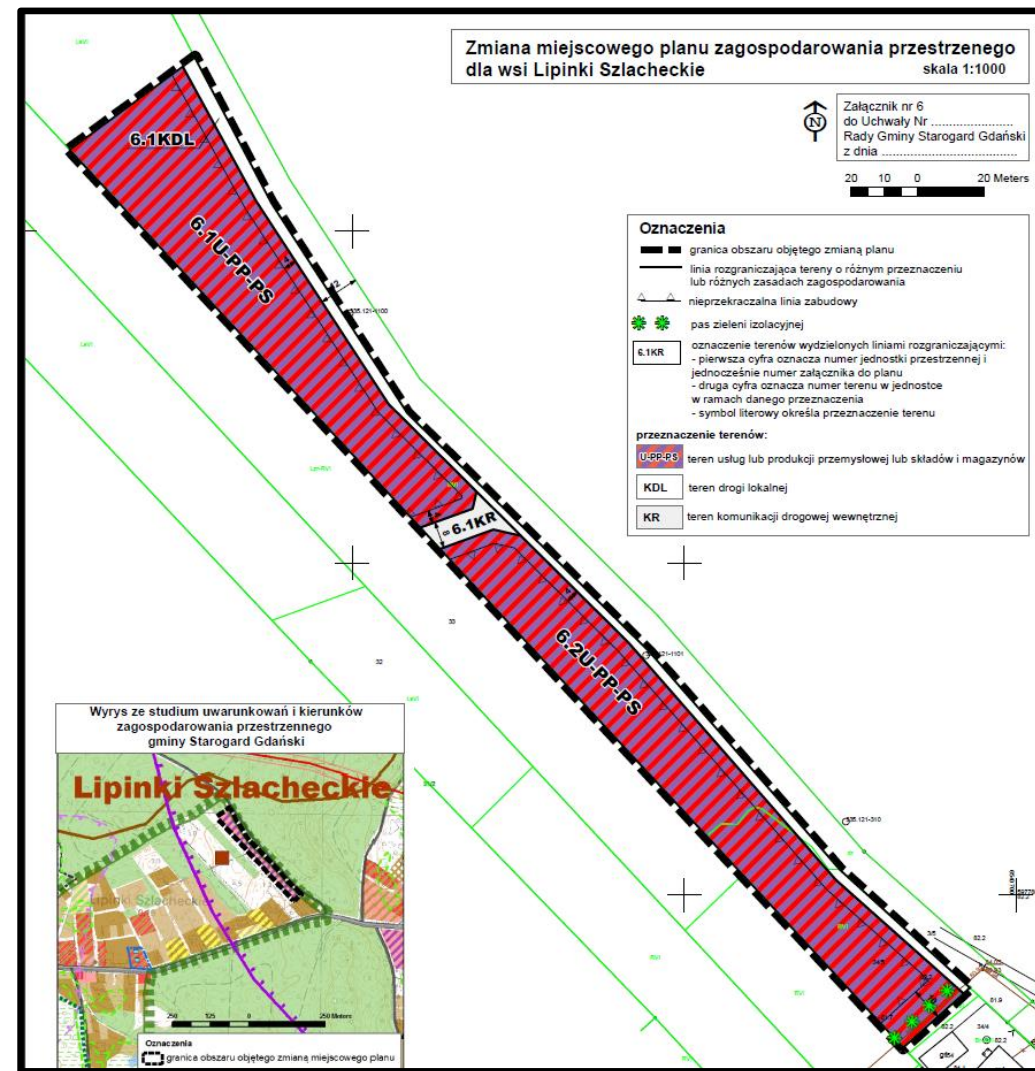
PLAN OBOWIĄZUJĄCY



- powierzchnia – 0,98 ha

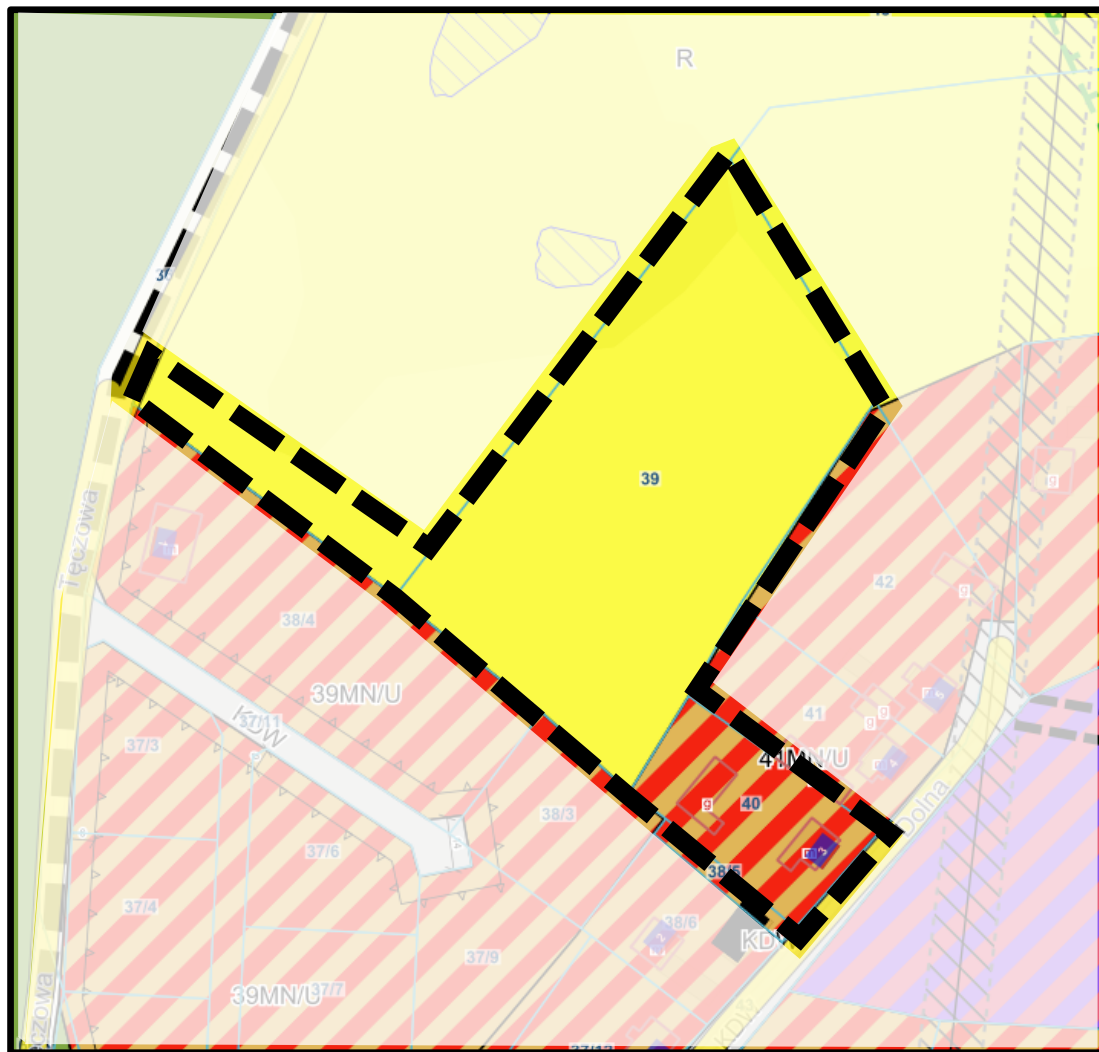
ZMIANY W MIEJSCOWYM PLANIE załącznik nr 6

ZMIANA PLANU

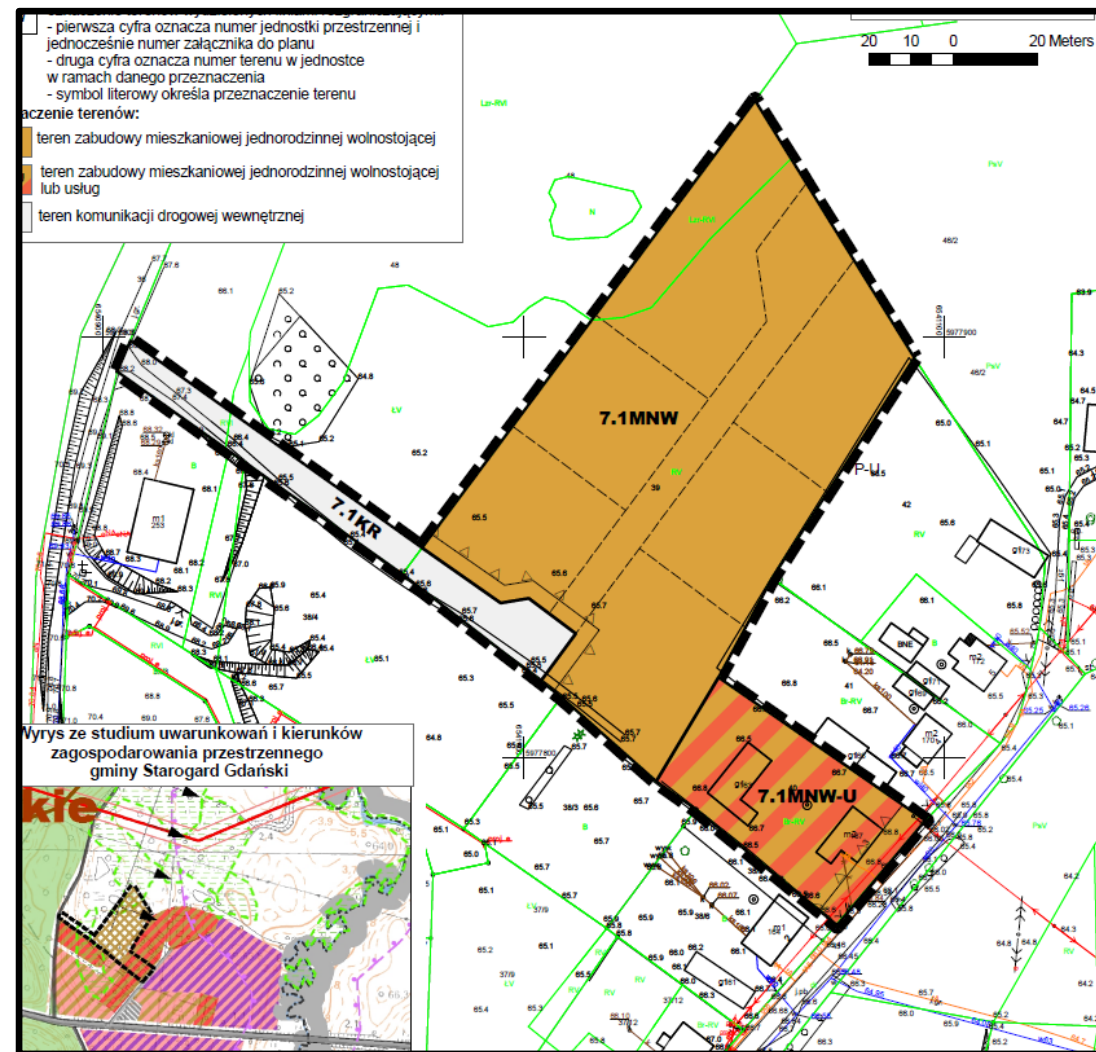


- w obowiązującym planie teren był oznaczony jako teren istniejących lasów (niezgodnie ze stanem faktycznym), w niniejszym planie przeznaczony pod funkcje usługowo-produkcyjne

PLAN OBOWIAZUJĄCY

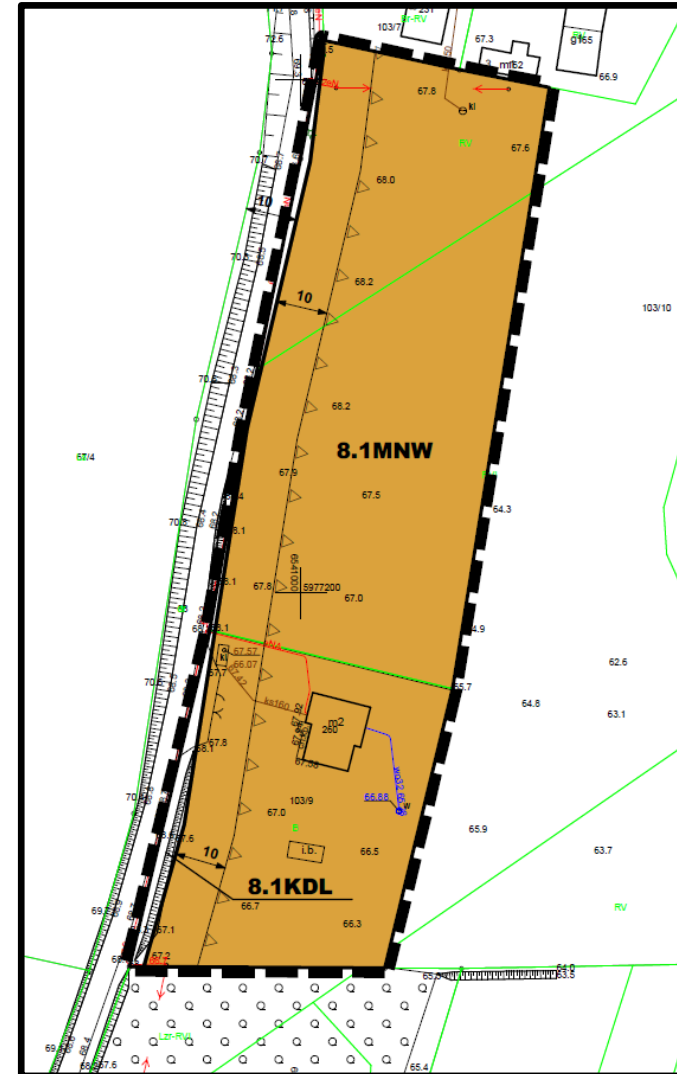


ZMIANA PLANU



- zmiana przeznaczenia z terenu rolniczego na zabudowę mieszkaniową, w terenie mieszkaniowo-usługowym zapisano możliwość zlokalizowania dojazdu do terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

ZMIANA PLANU



- zmiana przeznaczenia z terenu rolniczego na zabudowę mieszkaniową

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Lipinki Szlacheckie

UWAGA do planu

Wniosek o zagospodarowanie działek 46/2 i 48 w obrębie Lipinki pod zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem usług „MN/U”. Składający uwagę w dniu 23.02.2024r. złożyli wniosek o zmianę planu i w dniu 10.06.2024r. w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu okazało się, że wniosek nie został uwzględniony.

Uwaga nieuwzględniona.

