

# Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Lipinki Szlacheckie

skala 1:1000

Załącznik nr 4  
do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Starogard Gdański  
z dnia .....



## Oznaczenia

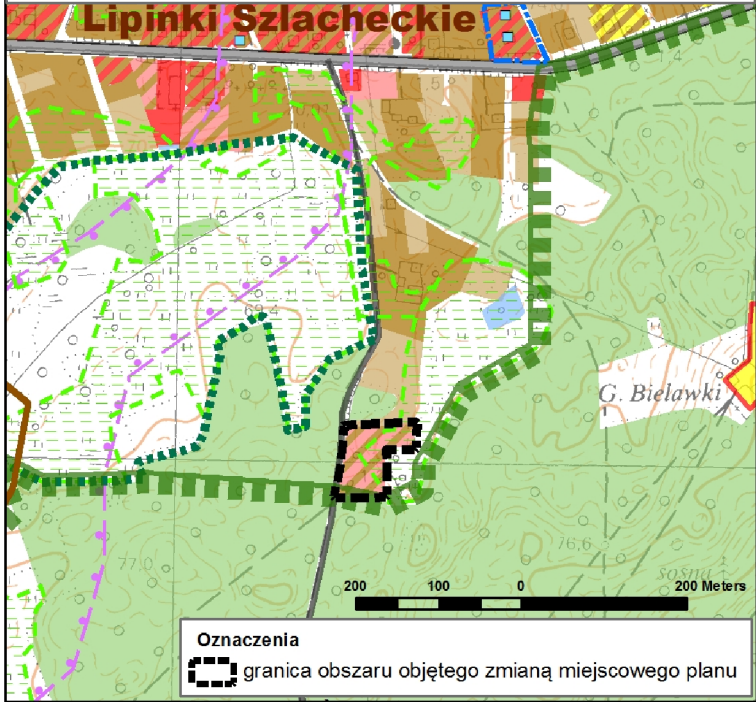
- granica obszaru objętego zmianą planu
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- strefa od lasu, gdzie zabudowa musi być zgodna z przepisami odrębnymi
- 4.1KDL** oznaczenie terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi:
  - pierwsza cyfra oznacza numer jednostki przestrzennej i jednocześnie numer załącznika do planu
  - druga cyfra oznacza numer terenu w jednostce w ramach danego przeznaczenia
  - symbol literowy określa przeznaczenie terenu

## przeznaczenie terenów:

- MNW-ML-U** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług
- KDL** teren drogi lokalnej

## Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Starogard Gdański

Lipinki Szlacheckie



### Oznaczenia

- granica obszaru objętego zmianą miejscowego planu

## Oznaczenia studium:

- lasy
- tereny rolnicze
- Nowe tereny inwestycyjne o wiodącym przeznaczeniu terenu**
  - zabudowa mieszkaniowo-usługowa (dopuszcza się inne funkcje związane z funkcją postawową, typu: tereny zieleni, sportu, infrastruktura itp.)
- Uwarunkowania**
  - grunty organiczne
  - regionalny korytarz ekologiczny doliny Wierzycy

Mapa zasadnicza w postaci wektorowej w skali 1:1 000  
pozyskana z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego  
prowadzonego przez Starostwo Powiatowe w Starogardzie Gdańskim  
Układ współrzędnych PL-ETRF2000