**Uchwała Nr ....................  
Rady Gminy Starogard Gdański**

z dnia 29 sierpnia 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Koteże**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) w związku z art.14 ust.1 w zw. z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) uchwala się, co następuje:

**§ 1.**Przystępuje się do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Koteże.

**§ 2.**Granice obszaru podlegającego zmianie pokazane są na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część uchwały.

**§ 3.**Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Starogard Gdański.

**§ 4.**Uchwała wchodzi w życie z dniem 29 sierpnia 2024 r.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Gminy   **Marcin Hinca** |

**Uzasadnienie**

Na przedmiotowym obszarze obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Koteże przyjętego uchwałą Rady Gminy Starogard Gdański Nr XXXVII/395/2013 z dnia 24 października 2013 r. oraz uchwałą Rady Gminy Starogard Gdański Nr LVII/704/2023 z dnia 22 czerwca 2023 r. Zmiana dotyczy działki nr 75/16 obręb Koteże.

Projektowana zmiana planu dokona zmiany zapisów szczegółowych dla w/w działki. O zmiany te wystąpił właściciel nieruchomości.