

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Okole

Mapa zasadnicza w postaci wektorowej w skali 1:1 000 pozyskana z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostwo Powiatowe w Starogardzie Gdańskim Układ współrzędnych PL-ETRF2000

25 12,5 0 25 Meters

Oznaczenia

- granicza obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- strefa ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
- granicza istniejących zbiorników wodnych i podmokłości do zachowania
- 3.1MNW oznaczenie terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi:
 - pierwsza cyfra oznacza numer jednostki przestrzennej i jednocześnie numer załącznika do planu
 - druga cyfra oznacza numer terenu w jednostce w ramach danego przeznaczenia
 - symbol literowy określa przeznaczenie terenu

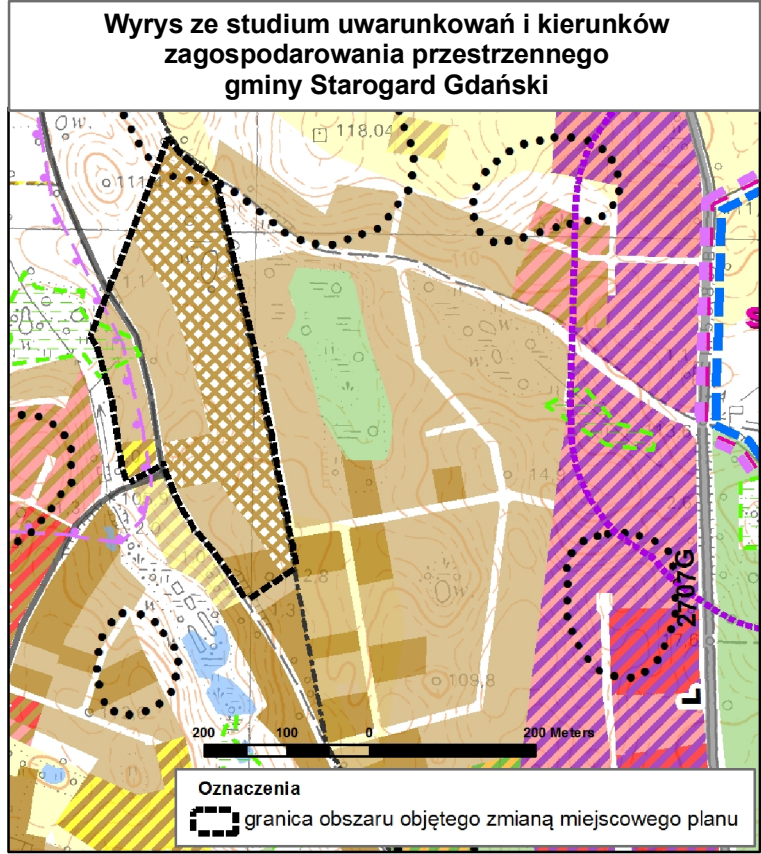
przeznaczenie terenu

- MNW teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wonostojącej
- KDD teren drogi dojazdowej

oznaczenia informacyjne

- orientacyjny przebieg istniejących urządzeń melioracji wodnych

Załącznik nr 3 do Uchwały Nr Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 23 maja 2024 r.



Oznaczenia studium:

Nowe tereny inwestycyjne o wiodącym przeznaczeniu terenu

- zabudowa mieszkaniowa (jedno i wielorodzinna, związana z funkcją rolniczą, dopuszcza się usługi nieuciążliwe oraz inne funkcje związane z funkcją podstawową typu: tereny zieleni, sportu, infrastruktura itp.)
- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (dopuszcza się usługi nieuciążliwe oraz inne funkcje związane z funkcją podstawową typu: tereny zieleni, sportu, infrastruktura, itp.)

Obszary zabudowane i zainwestowane

- zabudowa zagrodowa wyznaczona w miejscowych planach

Uwarunkowania środowiskowe

- tereny o wysokim poziomie wód gruntowych
- grunty organiczne

