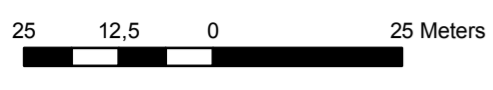


Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Okole

Załącznik nr 3 do Uchwały Nr Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 7 marca 2024 r.

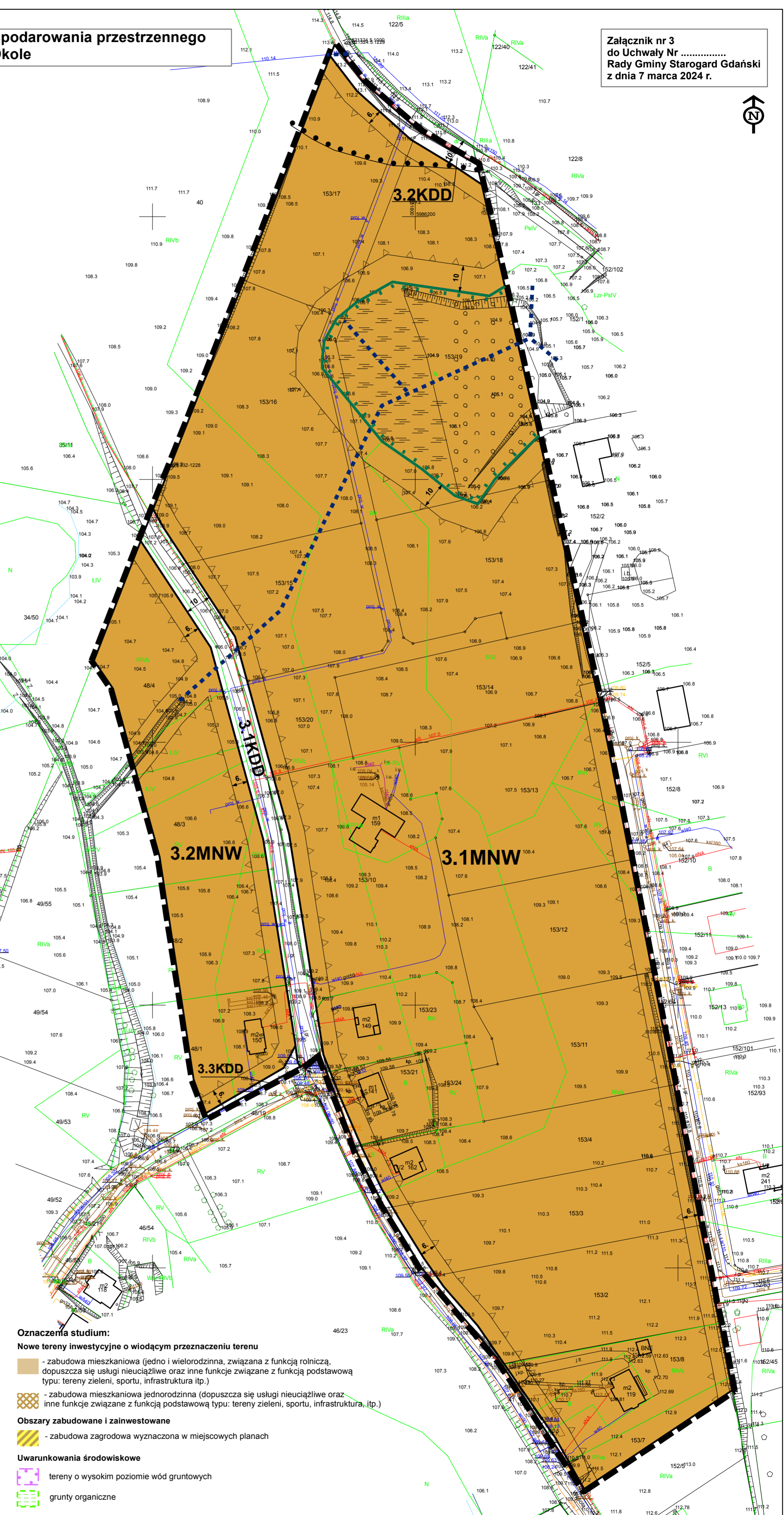
Mapa zasadnicza w postaci wektorowej w skali 1:1 000 pozyskana z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostwo Powiatowe w Starogardzie Gdańskim Układ współrzędnych PL-ETRF2000



- Oznaczenia**
- granicza obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
 - linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - nieprzekraczalna linia zabudowy
 - strefa ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
 - granicza istniejących zbiorników wodnych i podmkłości do zachowania
 - 3.1MNV oznaczenie terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi:
 - pierwsza cyfra oznacza numer jednostki przestrzennej i jednocześnie numer załącznika do planu
 - druga cyfra oznacza numer terenu w jednostce w ramach danego przeznaczenia
 - symbol literowy określa przeznaczenie terenu

- przeznaczenie terenu**
- MNV teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wonostającej
 - KDD teren drogi dojazdowej

- oznaczenia informacyjne**
- orientacyjny przebieg istniejących urządzeń melioracji wodnych



- Oznaczenia studium:**
- Nowe tereny inwestycyjne o wiodącym przeznaczeniu terenu**
 - zabudowa mieszkaniowa (jedno i wielorodzinna, związana z funkcją rolniczą, dopuszcza się usługi nieuciążliwe oraz inne funkcje związane z funkcją podstawową typu: tereny zieleni, sportu, infrastruktura itp.)
 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (dopuszcza się usługi nieuciążliwe oraz inne funkcje związane z funkcją podstawową typu: tereny zieleni, sportu, infrastruktura, itp.)
 - Obszary zabudowane i zainwestowane**
 - zabudowa zagrodowa wyznaczona w miejscowych planach
 - Uwarunkowania środowiskowe**
 - tereny o wysokim poziomie wód gruntowych
 - grunty organiczne