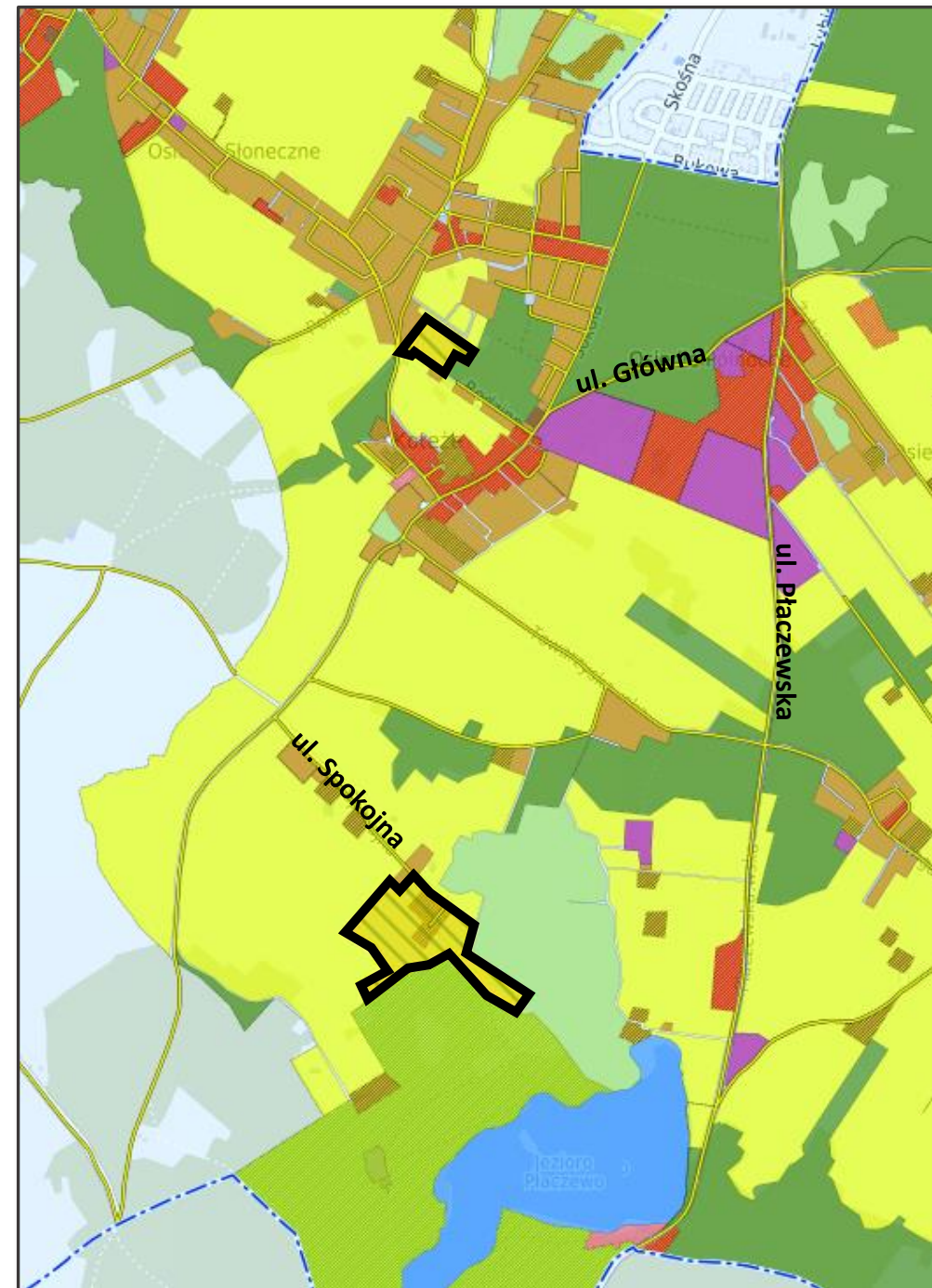
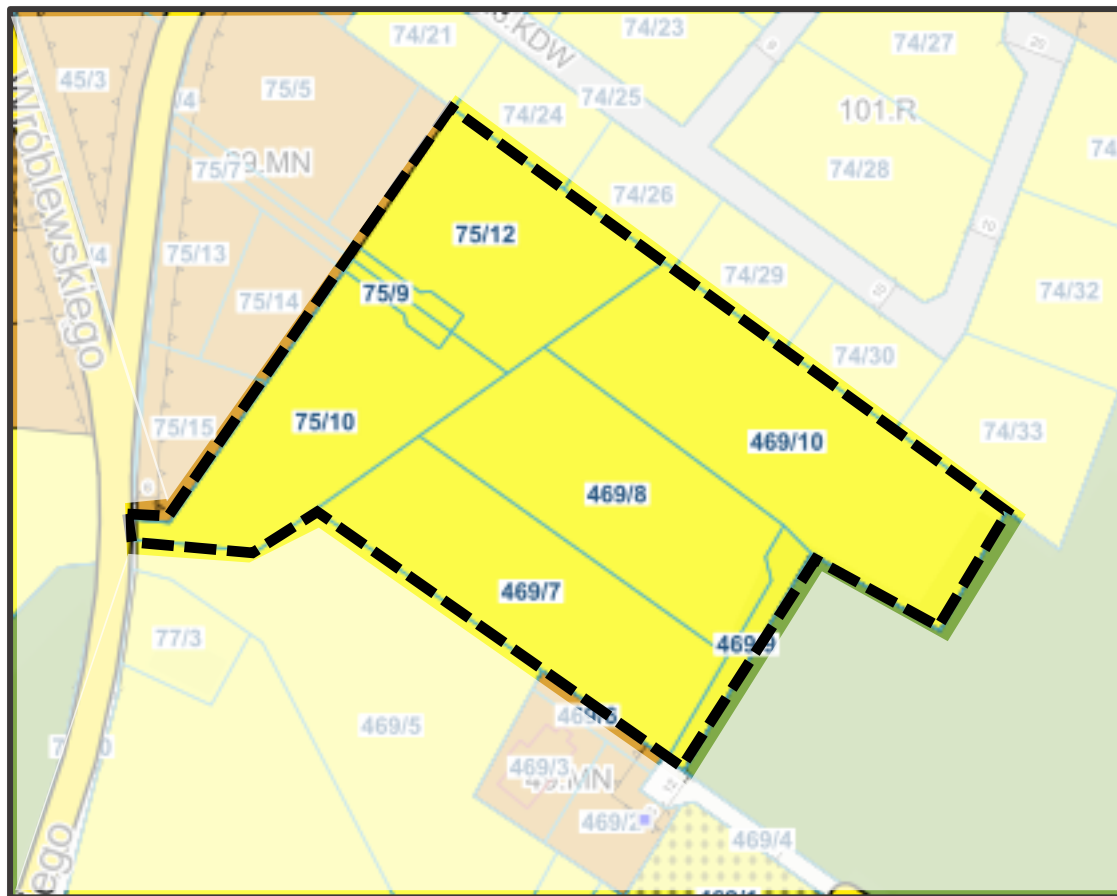


## Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Koteże

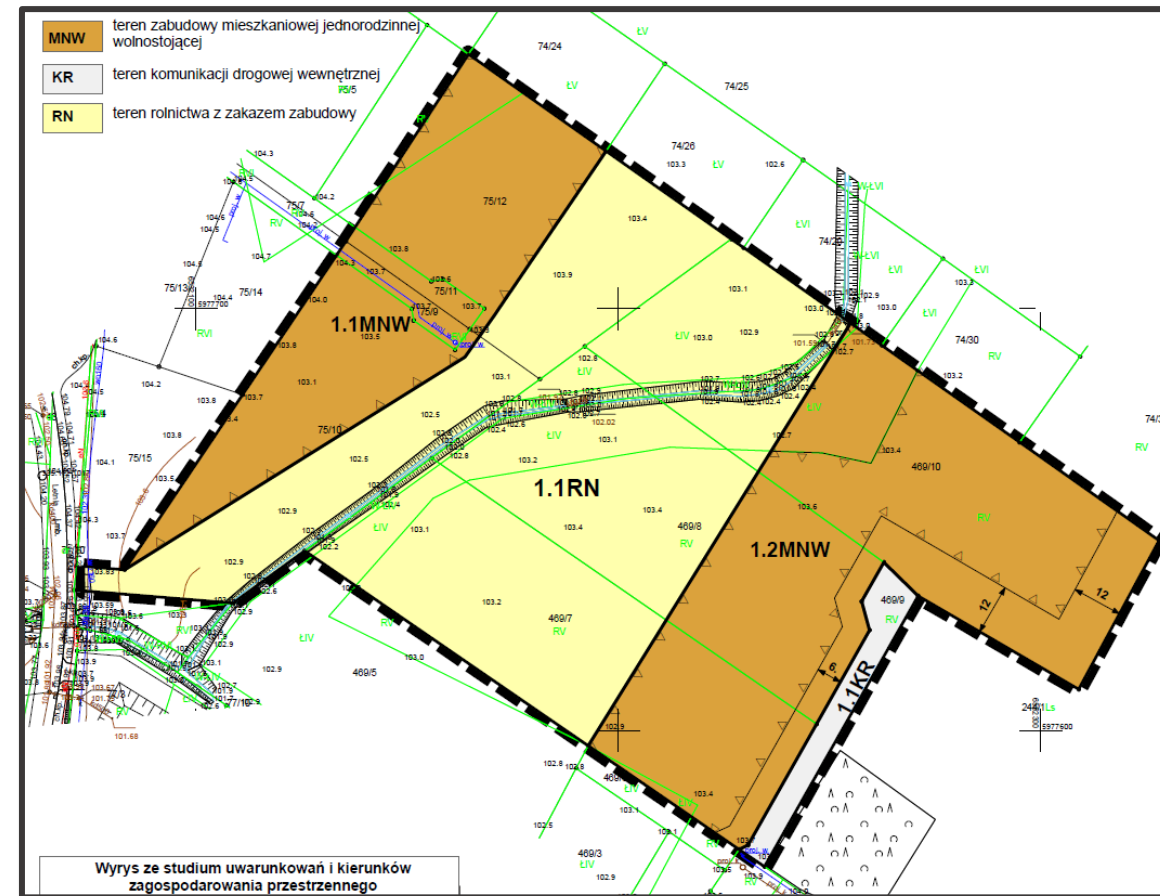
- Uchwała Nr XLVIII/571/2022 Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 25 sierpnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Koteże
- Uchwała Nr L/602/2022 Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 27 października 2022 r. w sprawie zmiany uchwały o przystąpieniu do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Koteże
- powierzchnia planu – 13,63 ha



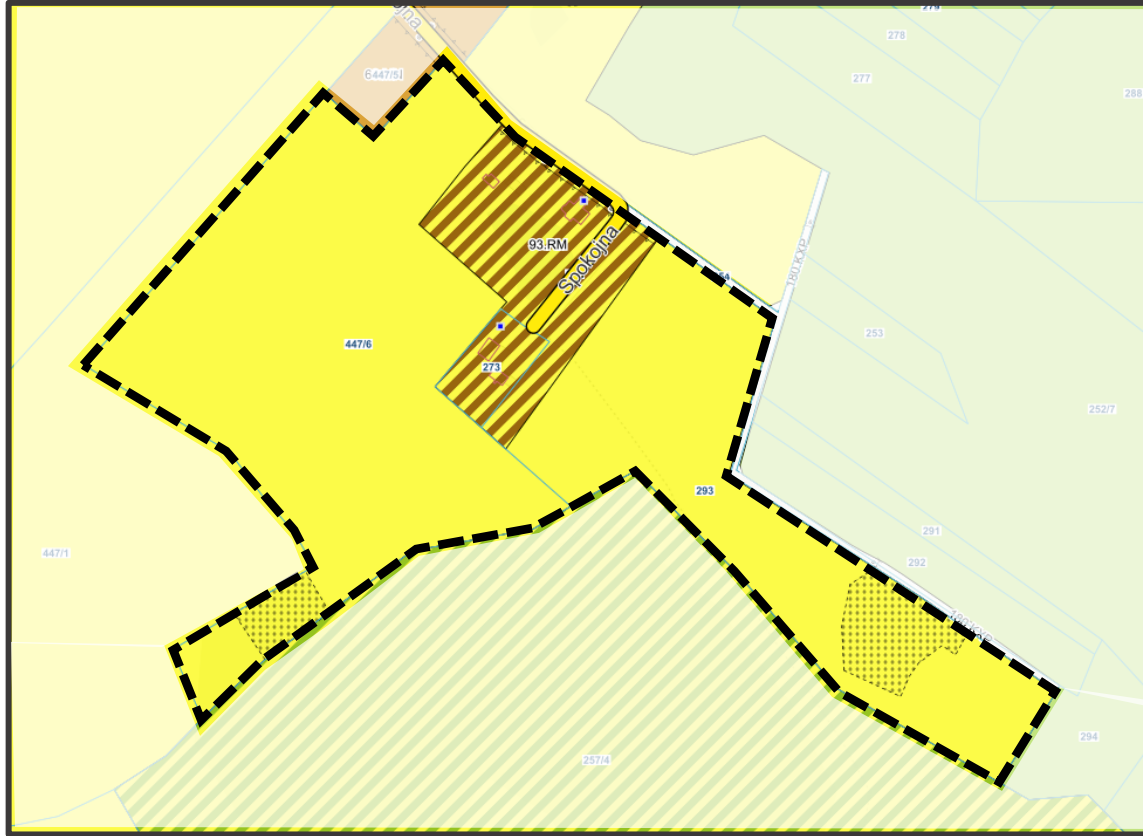
PLAN OBOWIĄZUJĄCY



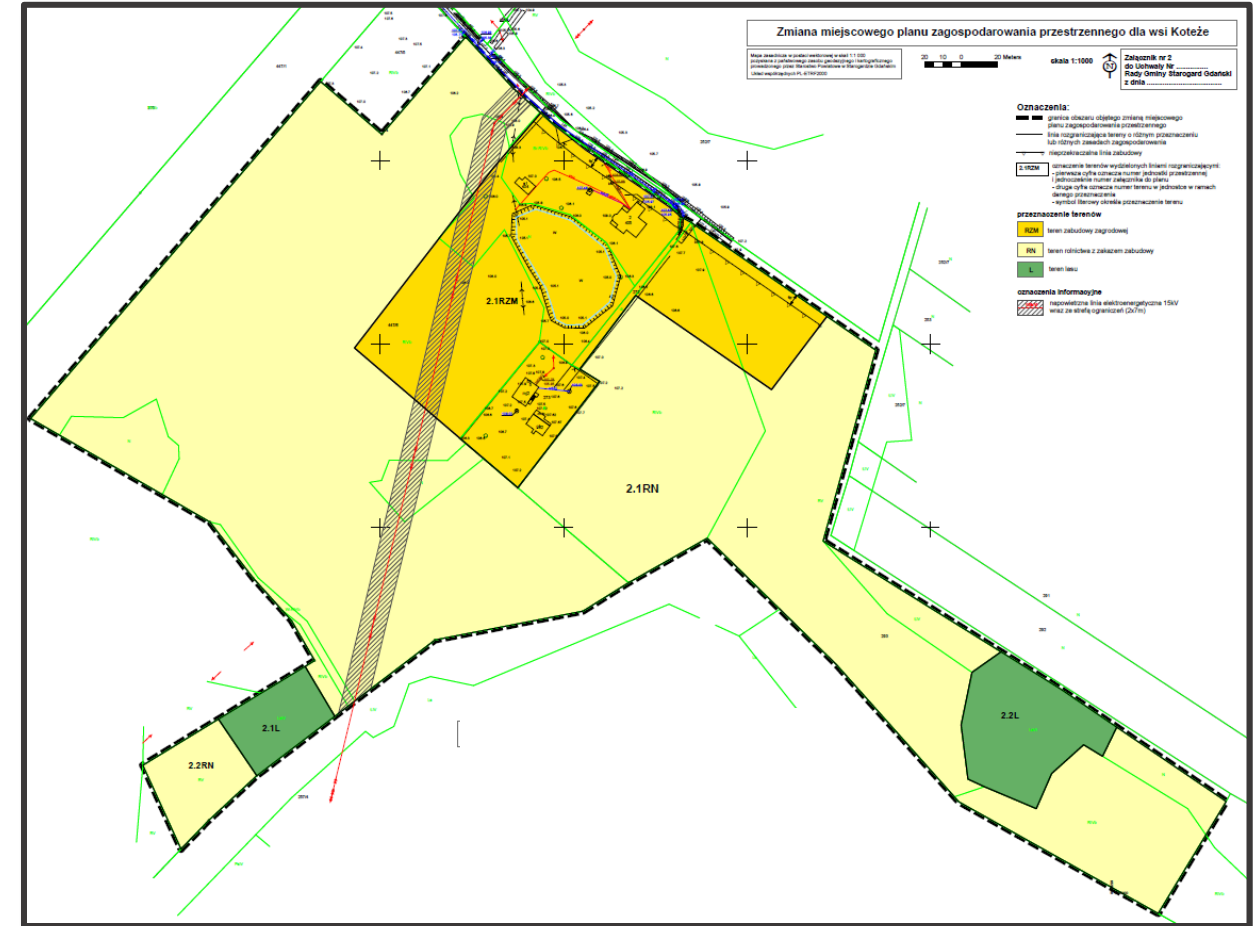
ZMIANA PLANU



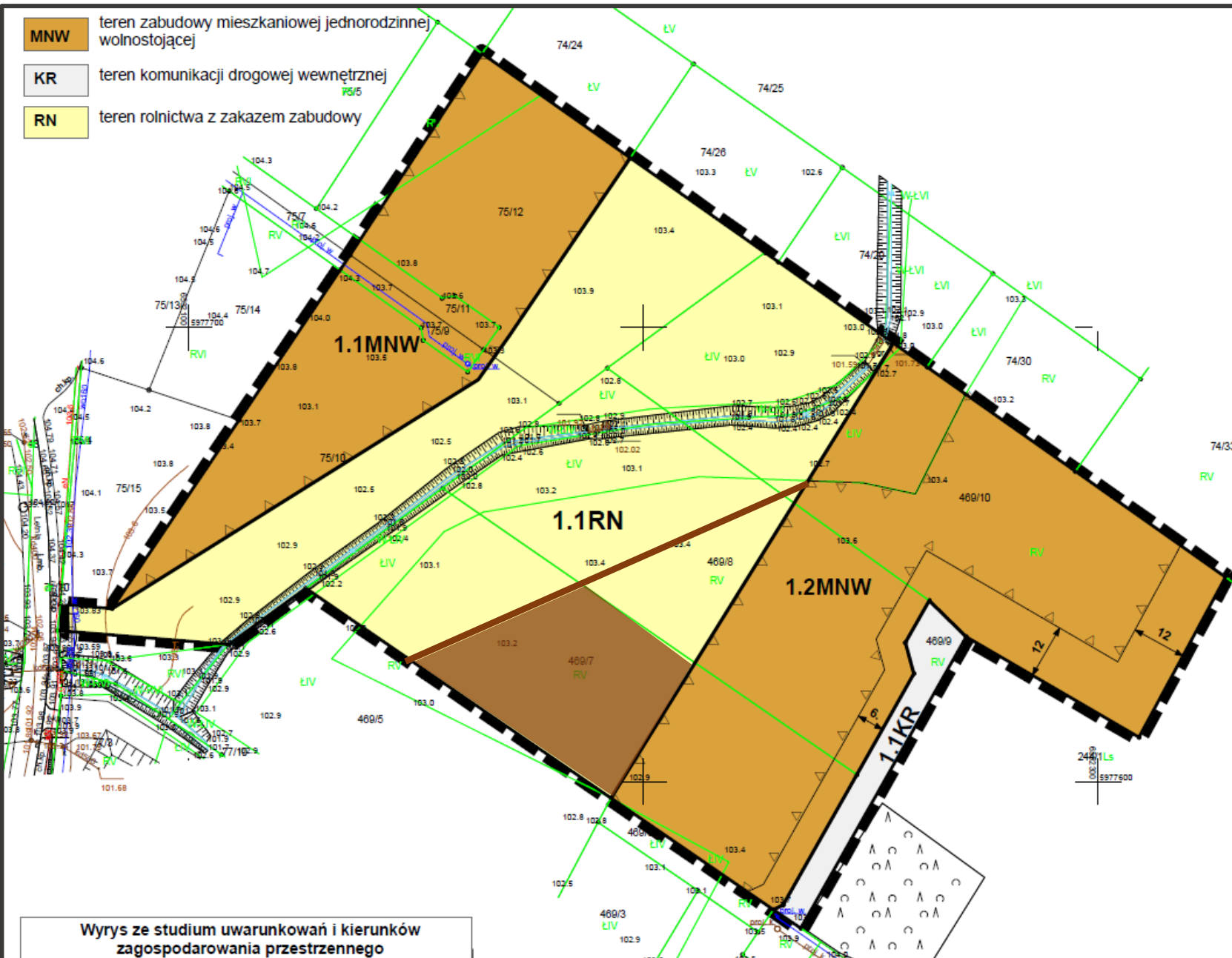
PLAN OBOWIĄZUJĄCY



ZMIANA PLANU



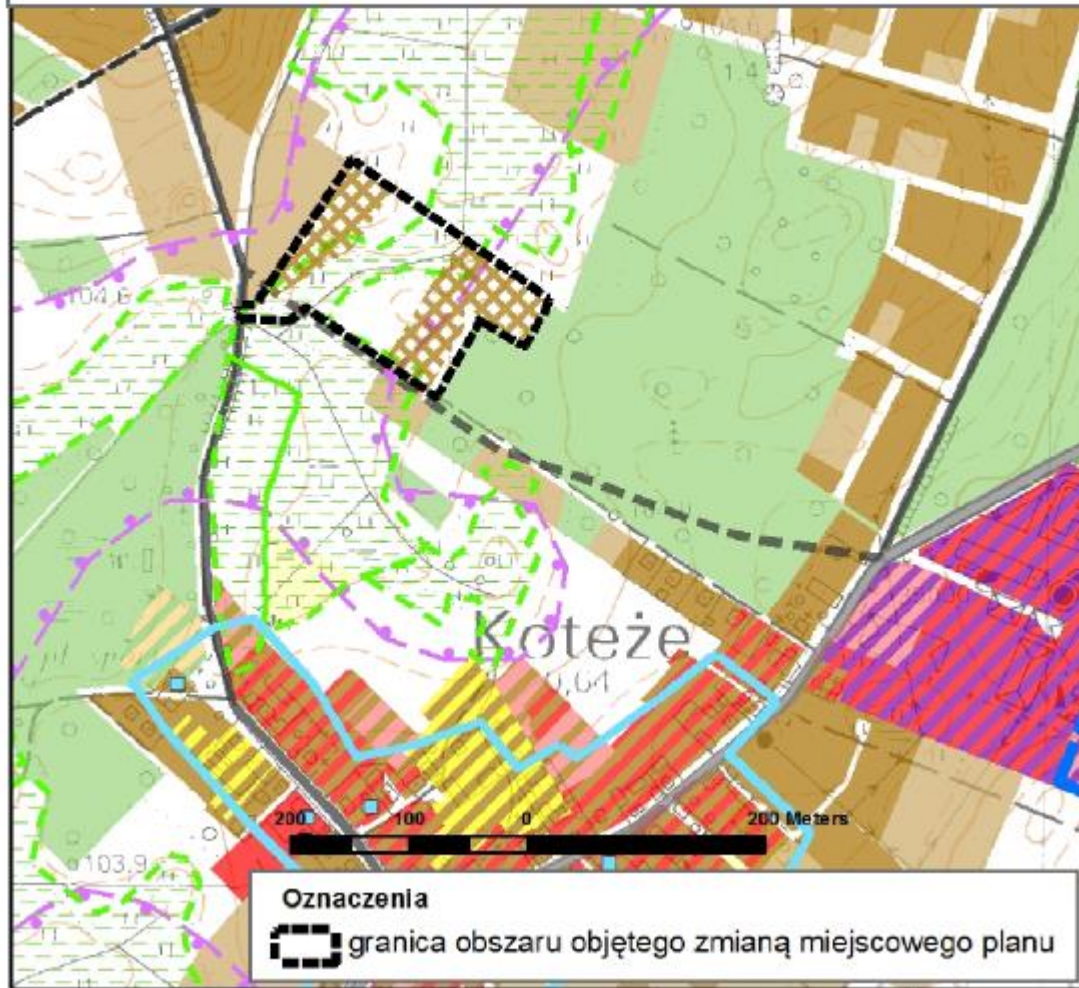




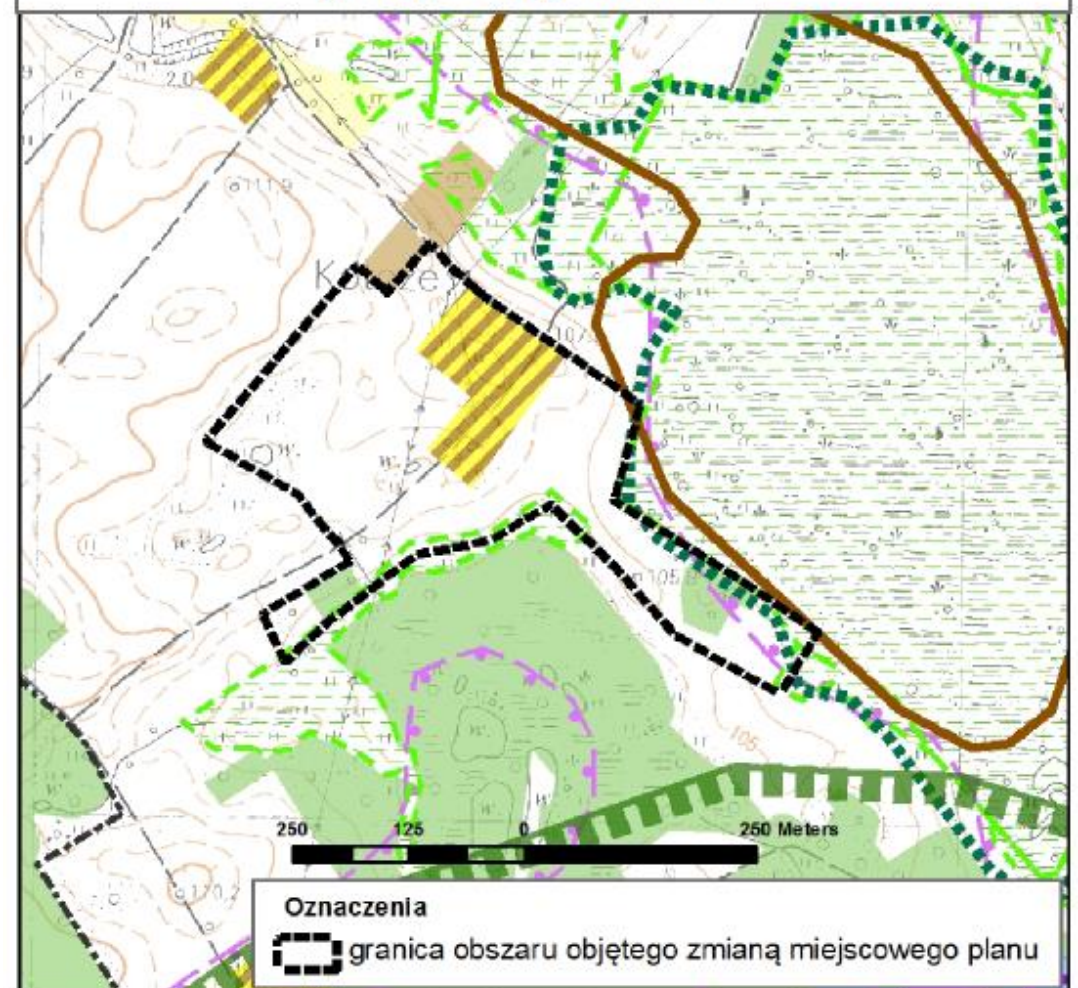
- Zmniejszenie terenu 1.1RN i powiększenie terenu 1.2MNW
- Ustalenie dla terenu 1.2MNW powierzchni zabudowy nie większej niż 50%.
- Odsunięcie planowanej zabudowy jednorodzinnej na terenie 1.2MNW od terenów o wysokim poziomie wód gruntowych o niekorzystnych warunkach pod zabudowę.
- Dopuszczenie zabudowy tylko dla jednorodzinnego budynku mieszkalnego jednolokalowego wolnostojącego na pojedynczej działce budowlanej. Przy pozostawieniu zapisu w obecnym brzmieniu może dojść do sytuacji, gdzie na jednej działce powstanie zabudowa bliźniacza lub szeregowa mieszcząca się w definicji budynku jednorodzinne wolnostojącego.



Wrys z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Starogard Gdański



Wrys z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Starogard Gdański





# Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Koteże

