

PROTOKÓŁ Nr 2/2023

z posiedzenia Komisji Samorządu i Spraw Społecznych Rady Gminy Starogard Gdański

Posiedzenie odbyło się w sali posiedzeń Nr 200 Urzędu Gminy Starogard Gdański, ul. Sikorskiego 9.

Obecni członkowie Samorządu i Spraw Społecznych:

1. Jan Gmer
2. Anna Liebrecht
3. Zenon Michna
4. Artur Osnowski
5. Dagmara Werner
6. Waław Wika
7. Paweł Burnicki

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli :

- | | |
|--------------------------|----------------------------------|
| 1. Magdalena Forc-Cherek | - Wójt Gminy |
| 2. Ewa Priebe | - Zastępca Skarbnika Gminy |
| 3. Lucyna Probe | - Naczelnik Wydziału PPN |
| 4. Izabela Lewy | - Inspektor ds. inwestycji |
| 5. Katarzyna Łukowicz | - projektantka |
| 6. Dariusz Szumliński | - Kierownik Kancelarii Niejawnej |

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy regulaminowe
2. Przyjęcie Protokołu Nr 1/2023 z posiedzenia Komisji w dniu 19 stycznia 2023 roku
3. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
 - oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz planów miejscowych gminy Starogard Gdański
 - przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji obiektu handlowego o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² na terenie wsi Nowa Wieś Rzeczna
4. Sprawy różne

Punkt 1 – Sprawy regulaminowe

Posiedzenie otworzył i przewodniczył Przewodniczący Komisji Gospodarki Gminy i Budżetu Paweł Burnicki, który został również wybrany przewodniczącym posiedzenia – radni obu Komisji jednogłośnie wyrazili zgodę (posiedzenia: Komisji Gospodarki Gminy i Budżetu oraz Komisji Samorządu i Spraw Społecznych odbywały się w tym samym miejscu i czasie).

Porządek obrad został przyjęty przez Komisję Samorządu i Spraw Społecznych w głosowaniu jawnym jednogłośnie.

Punkt 2- Przyjęcie Protokołu Nr 1/2023 z posiedzenia Komisji w dniu 19 stycznia 2023 roku

Głosowanie: Komisja Samorządu i Spraw Społecznych Rady Gminy przyjęła protokół pozytywnie większością głosów przy 4 głosach za i 1 nieoddanym (radna Marzena Gornowicz).

Punkt 3– Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:

Nastąpiła zmiana kolejności omawiania projektów uchwał w punkcie trzecim.

- przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji obiektu handlowego o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² na terenie wsi Nowa Wieś Rzeczna

Projekt uchwały przedstawiła Naczelnik Lucyna Probe.

Dyskusję dotyczącą potrzeby sporządzania planu zagospodarowania dla obiektów powyżej 2000 m² składania uwag do planu prowadzili radny Artur Osnowski, Naczelnik Lucyna Probe oraz radny Paweł Burnicki.

Głosowanie: Komisja Samorządu i Spraw Społecznych Rady Gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały zaopiniowała pozytywnie, przy 2 głosach wstrzymujących się.

Naczelnik Lucyna Probe uzupełniła informacje o wizualizację dot. działki w Nowej Wsi Rzecznej oraz omówiła ją. Głos zabrali radny Artur Osnowski, Naczelnik Lucyna Probe oraz radny Paweł Burnicki.

-oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz planów miejscowych gminy Starogard Gdański

Projekt uchwały oraz procedury i zasady prowadzenia oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz planów miejscowych gminy Starogard Gdański omówiła Pani projektantka M. Łukowicz na podstawie prezentacji.

Godz. 9:16 komisje opuściła M. Gornowicz

Godz. 9:19 wróciła M. Gornowicz

Dyskusję dotyczącą oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz planów miejscowych gminy Starogard Gdański prowadzili Naczelnik Lucyna Probe, radny Artur Osnowski, Wójt Gminy Magdalena Forc-Cherek, radny Paweł Burnicki, radna Anna Liebrecht, radna Marzena Gornowicz, radny Waclaw Wika.

Opinia w sprawie przystąpienia częściowej zmiany studium – jednogłośnie zagłosowały obie komisje.

Godz. 9:46 wyszedł W. Wika

Godz. 9:53 wrócił W. Wika

Godz. 10: 31 wyszła M. Łukowicz

Głosowanie: Komisja Gospodarki Gminy i Budżetu Rady Gminy zaopiniowała uchwałę pozytywnie, przy 4 głosach wstrzymujących się.

Punkt 4 - Sprawy różne

Naczelnik L. Probe przedstawiła 3 wnioski:

1) dot. działki p. Szubert – powiększenie działki o 700 m²

Wniosek przedstawiła L. Probe.

Wójt Gminy przychyliła się do sprzedaży 700m².

Opinia komisji wspólnych: za sprzedażą gruntu nad jeziorem

Głosowanie- 5 głosów za sprzedażą , 4 głosy wstrzymujące się

Godz. 10:44 wyszła Wójt Gminy

2) dot. opłaty adiacenckiej – wyjaśnienia dokonała Lucyna Probe

- opłata adiacenka w związku z podziałem działek omówiła Lucyna Probe.

Opinia komisji wspólnych:

Głosowanie: Komisje Wspólne Rady Gminy jednogłośnie zagłosowały przeciw pobieraniu opłaty adiacenckiej

- opłata adiacenka w związku z tytułu wybudowania infrastruktury technicznej – omówiła Lucyna Probe

Opinia komisji wspólnych:

Głosowanie: Komisje Wspólne Rady Gminy jednogłośnie Rady Gminy jednogłośnie zagłosowały przeciw pobieraniu opłaty adiacenckiej.

3) dot. zasad przejmowania dróg prywatnych utwardzonych omówiła Lucyna Probe

Dyskusję dotyczącą zasad przejmowanie dróg prywatnych utwardzonych prowadziła Naczelnik Lucyna Probe oraz radni: Marcin Hince, Paweł Burnicki, Anna Liebrecht.

Opinia komisji wspólnych:

Komisje nie wypracowały opinii.

Pismo, które wpłynęło od WOPR oraz zasady przejmowania dróg prywatnych utwardzonych nie zostały omówione, zostaną omówione po sesji.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 11.28

Całość na nagraniu z posiedzenia załączonym do protokołu.

Protokołowała:

Mirosława Ziółkowska
Inspektor ds. obsługi rady gminy

Przewodniczący Komisji
Samorządu i Spraw Społecznych

Zenon Michna