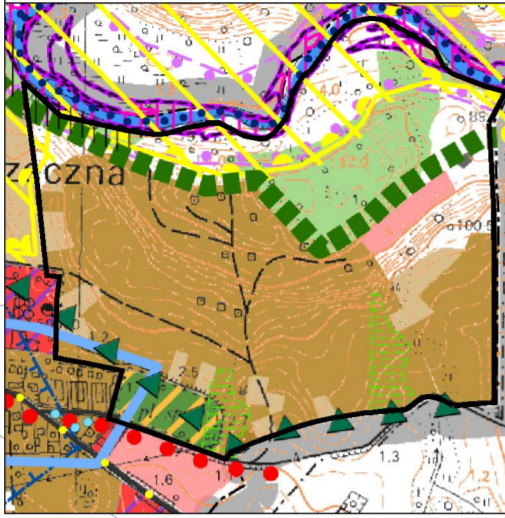
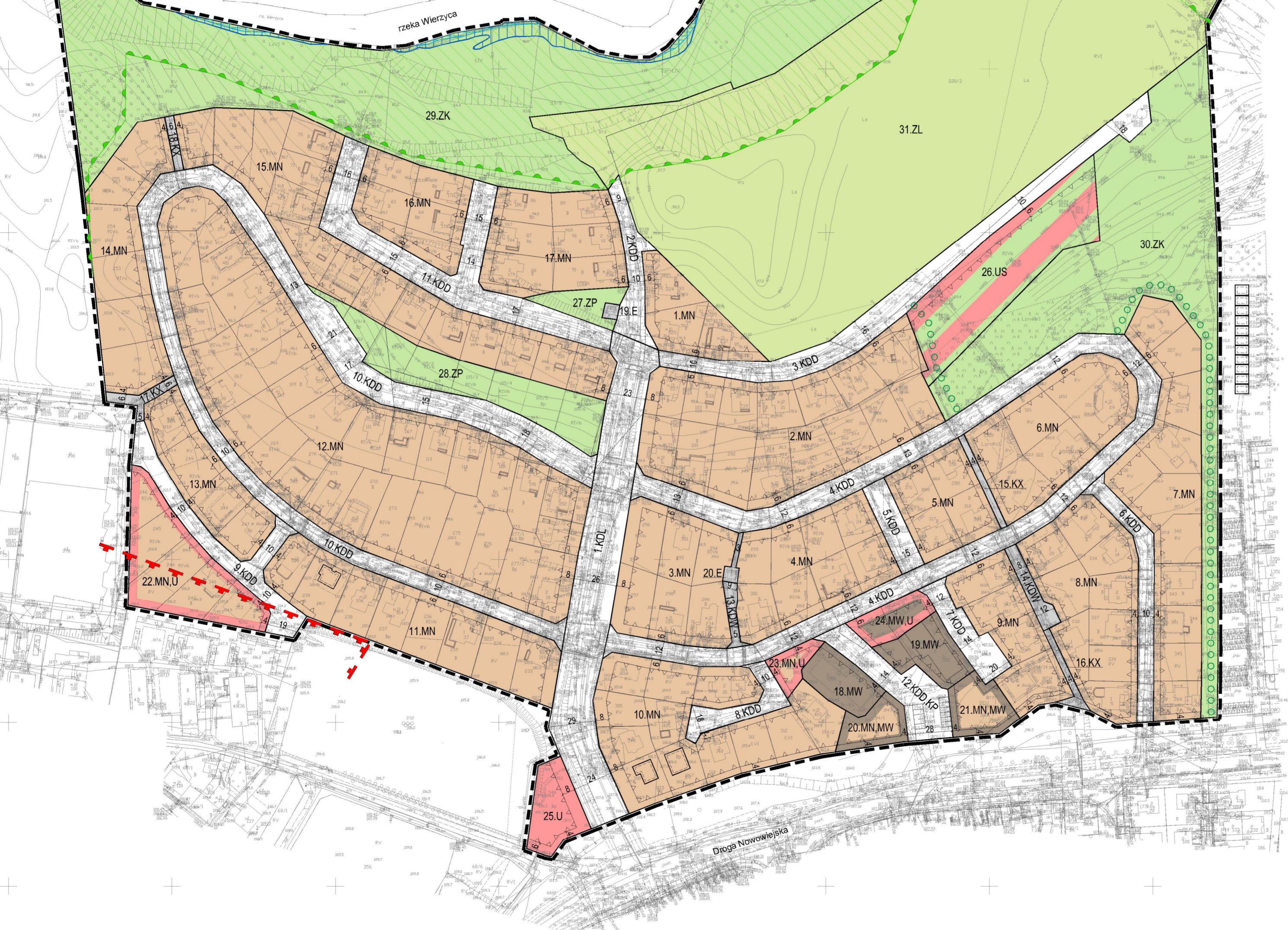


Wyrus ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Starogard Gdański zatwierdzonego uchwałą Nr XII/110/2015 Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 16 listopada 2015 r.



- obszar planu
- granica postulowanego OCHK
- granica korytarza ekologicznego
- Specjalny Obszar Ochrony siedlisk Natura 2000
- grunty pochodzenia organicznego
- tereny o zwierciadle wody na głębokości 1m od poziomu terenu
- strefy ochrony konserwatorskiej - zachowane historyczne układy wiejskie
- regionalna trasa rowerowa
- istniejąca funkcja mieszkaniowa (jedno i wielorodzinna, związana z funkcją rolniczą, dopuszcza się usługi nieuciążliwe oraz inne funkcje związane z funkcją podst., typu: tereny zieleni, sportu, infrastruktury itp.)
- postulowana funkcja mieszkaniowa (jedno i wielorodzinna, związana z funkcją rolniczą, dopuszcza się usługi nieuciążliwe oraz inne funkcje związane z funkcją podst., typu: tereny zieleni, sportu, infrastruktury itp.)
- postulowana funkcja usługowa (dopuszcza się inne funkcje związane z funkcją podstawową, typu: zabudowa mieszkaniowa, tereny zieleni, sportu, infrastruktury itp.)
- tereny zieleni, sportu, turystyki; istniejące i postulowane
- lasy
- tereny rolnicze
- rzeki

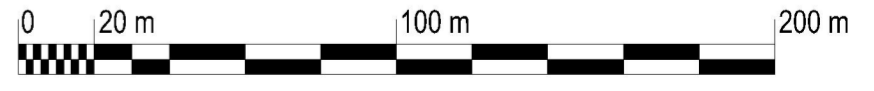


LEGENDA

- USTALENIA PLANU**
- granicę opracowania
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy
 - MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
 - MN,MW teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
 - MN,U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz teren zabudowy usługowej
 - MW,U teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz teren zabudowy usługowej
 - U teren zabudowy usługowej
 - US teren sportu i rekreacji
 - ZP teren zieleni urządzonej
 - ZK teren zieleni krajobrazowej
 - ZL teren leśny
 - KDL teren drogi publicznej lokalnej
 - KDD teren drogi publicznej dojazdowej
 - KDD,KP teren drogi publicznej dojazdowej oraz teren parkingów i garaży
 - KDW teren drogi dojazdowej wewnętrznej
 - KX teren ciągu pieszego
 - E teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
 - strefa ochrony konserwatorskiej - zachowany historyczny układ wiejski
 - Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk - Natura 2000 - PLH220094 Dolina Wierzyca
 - obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%
 - obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%

INFORMACJE I ZALECENIA

- ciąg pieszo - rowerowy



Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla osiedla mieszkaniowego w Nowej Wsi Rzecznej położonego pomiędzy Drogą Nowowiejską a rzeką Wierzyca

Załącznik graficzny nr 1 do Uchwały
Rady Gminy Starogard Gdański z dnia

autor planu:
mgr inż. arch. Magda Rosenbajer-Chojnowska
mgr inż. arch. Ewa Piñkowska

Skala
1:2000